



UNIVERSIDAD DEL BÍO BÍO

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010
(En miles de pesos)

UNIVERSIDAD DEL BÍO-BÍO

ACTIVO	NOTA	2011 M\$	2010 M\$	PASIVO	NOTA	2011 M\$	2010 M\$
CIRCULANTE				CIRCULANTE			
Disponible		781.691	577.934	Obligaciones con bancos			
Depósitos a plazo		525.540	1.371.480	A corto plazo	8	1.673.543	2.994.912
Deudores por venta (neto)	3	1.374.695	1.483.570	A largo plazo, porción corto plazo	8	441.926	702.607
Documentos por cobrar (neto)	3	726.598	733.028	Cuentas por pagar		1.078.188	626.792
Deudores varios (neto)	3	325.407	221.710	Provisiones	10	132.933	182.873
Cuentas por cobrar a empresa relacionada	4	19.548	61.870	Retenciones		324.313	333.034
Existencias		17.916	28.257	Otros pasivos circulantes	9	4.858.008	3.484.598
Gastos pagados por anticipado		74.423	81.589				
Otros activos circulantes	5	3.091.116	2.324.263	Total pasivo circulante		8.508.911	8.324.816
Total activo circulante		6.936.934	6.883.701	A LARGO PLAZO			
FIJO				Obligaciones con bancos	8	2.484.557	1.276.769
Terrenos	6	2.356.383	2.356.383	PATRIMONIO			
Construcciones y obras de infraestructura	6	27.131.827	25.150.683	Capital pagado	11	4.326.816	4.326.816
Maquinarias y equipos	6	5.679.257	5.333.169	Reserva de revalorización del capital	11	10.495.052	10.495.052
Otros activos fijos	6	4.875.990	4.512.314	Utilidades acumuladas	11	10.194.803	8.354.291
		40.043.457	37.352.549	Utilidad del año	11	791.790	1.840.512
Depreciación acumulada	6	(13.422.647)	(11.920.762)	Total patrimonio		25.808.461	25.016.671
Total activo fijo neto		26.620.810	25.431.787				
OTROS ACTIVOS				TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		36.801.929	34.618.256
Inversiones en otras sociedades		4.712	5.438				
Deudores a largo plazo	3	3.239.473	2.297.330				
Total otros activos		3.244.185	2.302.768				
TOTAL ACTIVO		36.801.929	34.618.256				

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010
(En miles de pesos)

	NOTA	2011 M\$	2010 M\$
INGRESOS DE EXPLOTACION		30.510.777	31.893.722
COSTOS DE EXPLOTACION		(23.019.335)	(23.671.643)
MARGEN DE EXPLOTACION		7.491.442	8.222.079
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		(6.404.488)	(6.448.653)
UTILIDAD OPERACIONAL		1.086.954	1.773.426
RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION			
Ingresos financieros		178.193	156.773
Otros ingresos	12	438.344	766.198
Pérdida por inversión en empresa relacionada	7	(42.921)	(74.331)
Gastos financieros (menos)		(776.423)	(650.013)
Otros egresos	12	(58.594)	(80.698)
Corrección monetaria	13	(36.160)	(50.860)
Diferencia de cambio	14	2.397	17
Resultado fuera de explotación		(295.164)	67.086
UTILIDAD DEL AÑO		791.790	1.840.512

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010
(En miles de pesos)

	NOTA	2011 M\$	2010 M\$
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION			
Recaudación de deudores por venta		28.033.340	27.619.388
Ingresos financieros percibidos		142.902	141.358
Otros ingresos percibidos	15	3.287.790	4.305.077
Pago a proveedores y personal		(26.755.701)	(27.822.185)
Intereses pagados		(399.286)	(193.476)
Otros gastos pagados	15	(1.923.302)	(2.050.556)
IVA y otros similares pagados		(19.993)	(53.559)
Flujo neto positivo originado por actividades de la operación		2.365.750	1.946.047
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Obtención de préstamos			1.609.171
Pago de préstamos		(248.256)	(123.291)
Flujo neto (negativo) positivo originado por actividades de financiamiento		(248.256)	1.485.880
FLUJO NETO NEGATIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION			
Incorporación de activos fijos		(2.330.399)	(3.421.143)
FLUJO NETO TOTAL (NEGATIVO) POSITIVO DEL AÑO		(212.905)	10.784
EFFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		(429.278)	(96.880)
VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		(642.183)	(86.096)
SALDO INICIAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		1.949.414	2.035.510
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		1.307.231	1.949.414

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros



UNIVERSIDAD DEL BÍO BÍO

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010
(En miles de pesos)

	NOTA	2011 M\$	2010 M\$
CONCILIACION ENTRE FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION Y EL RESULTADO DEL AÑO			
Utilidad del año		791.790	1.840.512
Cargos (abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo:			
Depreciación del año	6	1.519.669	1.432.915
Provisiones		132.933	170.882
Pérdida devengada por inversión en empresa relacionada	7	42.921	74.331
Corrección monetaria y diferencia de cambio	13 y 14	33.763	50.843
Variación de activos, que afectan al flujo de efectivo:			
Disminución de deudores por ventas		108.875	392.036
Aumento de otros activos		(1.788.756)	(903.342)
Variación de pasivos, que afectan al flujo de efectivo:			
Aumento de cuentas por pagar		828.534	700.857
Aumento (disminución) de otras cuentas por pagar		700.625	(1.779.349)
Disminución neto de IVA y otros similares por pagar		(4.604)	(33.638)
Flujo neto positivo originado por actividades de la operación		2.365.750	1.946.047

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (En miles de pesos)

1. IDENTIFICACION DE LA INSTITUCION

La Universidad es una Corporación de Derecho Público Autónoma, cuyos estatutos fueron fijados mediante el DFL N° 1 del Ministerio de Educación, de fecha 17 de Marzo de 1989, publicando en el Diario Oficial de fecha 19 de Octubre de 1989. Con patrimonio propio, dedicada a la enseñanza y el cultivo superior de la ciencias, las tecnologías, las letras y las artes. Su domicilio es la ciudad de Concepción, sin perjuicio de las sedes o campus que puedan operar dentro de los límites de la VIII región del Bío Bío.

2. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. Período contable - Los estados financieros comprenden los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010.

b. Bases de preparación - Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, de acuerdo a lo exigido por la Ley N°20.044, excepto por la inversión en filial, la que está registrada a su valor patrimonial proporcional y por lo tanto no ha sido consolidada línea a línea. Este tratamiento contable no modifica el resultado neto del año ni el patrimonio.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para los efectos de hacer un análisis individual de la Universidad y, en consideración a ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

c. Corrección monetaria - Los estados financieros son corregidos monetariamente para registrar los efectos de la variación en el poder adquisitivo del peso. Para ello, se ha considerado principalmente la variación del Índice de Precios al Consumidor.

Los estados financieros de 2010 son actualizados extracontablemente en la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (3,9%) para facilitar la comparación con los estados financieros de 2011.

d. Bases de conversión - Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento y tributarias han sido traducidos a pesos a los valores vigentes al término del año:

	2011 \$	2010 \$
Dólar estadounidense	519,10	468,01
Euro	672,97	621,53
Unidad de fomento	22.294,03	21.455,55
Unidad tributaria mensual	39.021	37.083

e. Depósitos a plazo - Las inversiones en depósitos a plazo se presentan a su valor de inversión más los reajustes e intereses devengados al término del año.

f. Existencias - Las existencias se presentan valorizadas al costo promedio de adquisición corregido monetariamente. Los valores así determinados no exceden su valor neto de realización.

g. Provisión deudores incobrables - Las provisiones de incobrabilidad para los deudores por venta de dudosa recuperación que incluyen las deudas de alumnos morosos son constituidas basándose en informes de antigüedad de las deudas e informes del área de cobranzas, aplicando porcentajes que van desde un 10% a un 100% dependiendo de la naturaleza y antigüedad de cada deuda.

Las provisiones de incobrabilidad para los documentos por cobrar que están compuestos por cheques y letras con riesgos de incobrabilidad son constituidas basándose en la antigüedad de cada deuda, aplicando porcentajes que van del 10% o 90%.

Las provisiones de incobrabilidad para los deudores varios, son constituidas basadas en la naturaleza y antigüedad de las deudas.

h. Activo fijo - Los bienes del activo fijo se presentan a su costo de adquisición o construcción corregido monetariamente.

i. Depreciaciones - Las depreciaciones se calculan linealmente de acuerdo con la vida útil estimada de los bienes.

j. Inversión en empresa relacionada - La inversión en empresa relacionada se presenta valorizada a su respectivo valor patrimonial proporcional.

k. Inversión en otras sociedades - Las inversiones en otras sociedades corresponden principalmente a acciones con cotización bursátil que se presentan al menor valor entre el costo de adquisición corregido monetariamente y su valor de mercado.

l. Impuesto a la renta - La Universidad no registra provisión para impuesto a la renta de primera categoría por estar exenta de dicho impuesto al ser una Corporación sin fines de lucro.

m. Vacaciones - El costo de las vacaciones se registra como gasto en el año en que se devenga el derecho.

n. Aportes por proyectos - Los aportes de fondos recibidos de entidades externas para financiar proyectos concursables son registrados en el disponible o en otros activos circulantes dependiendo de las restricciones existentes para su uso y abonados a cuentas de pasivo, siendo posteriormente debitados en función de los desembolsos efectuados.

ñ. Ingresos de la explotación - Los ingresos provenientes de la explotación del giro de la Universidad son reconocidos sobre base devengada.

La Universidad reconoce como ingresos de la explotación, los aportes del Estado de Chile en el momento en que se receptionan.

o. Gastos de investigación y desarrollo - La Universidad no tiene gastos de investigación y desarrollo significativos, de haberlos son debitados a resultado en el año correspondiente.

p. Fondo solidario de crédito universitario - Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2011 y 2010, no incluyen los activos, pasivos y patrimonio del Fondo solidario de Crédito Universitario, según lo señala el Ordinario N°11.412 de fecha 18 de Octubre de 2006 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros.

q. Estado de flujo de efectivo - La Universidad ha considerado como efectivo y efectivo equivalente todas aquellas inversiones de corto plazo que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja, incluyendo el disponible y depósitos a plazo.

Bajo el concepto "Flujo originado por actividades de la operación" se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro educacional, incluyendo además, los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

3. DEUDORES DE CORTO Y LARGO PLAZO

El detalle de los deudores de corto y largo plazo, es el siguiente:

Rubro	Hasta 90 días		Subtotal		Total circulante		Total largo plazo	
	2011 M\$	2010 M\$	2011 M\$	2010 M\$	2011 M\$	2010 M\$	2011 M\$	2010 M\$
Deudores por ventas	26.935.112	24.314.350	26.935.112	24.314.350	1.374.695	1.483.570		
Estimación deudores incobrables			(25.560.417)	(22.830.780)				
Documentos por cobrar	1.442.186	1.435.925	1.442.186	1.435.925	726.598	733.028	3.239.473	2.297.330
Estimación deudores incobrables			(715.588)	(702.897)				
Deudores varios	771.066	748.774	771.066	748.774	325.407	221.710		
Estimación deudores incobrables			(445.659)	(527.064)				
Totales					2.426.700	2.438.308	3.239.473	2.297.330



UNIVERSIDAD DEL BÍO BÍO

Corto plazo:	2011	2010
	M\$	M\$
Deudores por arancel pregrado del año	1.057.904	670.073
Deudores por arancel pregrado de años anteriores	23.992.538	20.961.278
Deudores por arancel programas vespertinos	1.274.058	1.822.767
Deudores por otros servicios	610.612	860.233
Documentos por cobrar	658.256	714.184
Cheques protestados	783.930	721.741
Cuentas corrientes del personal	182.844	113.098
Otros	588.222	635.675
Provisión de deudores incobrables	(26.721.664)	(24.060.741)
Totales	2.426.700	2.438.308

Largo plazo:	2011	2010
	M\$	M\$
Deudores financiamiento arancel referencial	3.811.145	2.702.741
Provisión de deudores incobrables	(571.672)	(405.411)
Totales	3.239.473	2.297.330

4. SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS

El detalle, es el siguiente:

a. Cuentas por cobrar a corto plazo:

RUT	Sociedad	Tipo de relación	2011	2010
			M\$	M\$
96.838.370-1	Centro de Alta Tecnología en Maderas S.A.	Filial	19.548	61.870

Las cuentas por cobrar al Centro de Alta Tecnología en Maderas S.A., corresponden a remesas de fondos destinadas a capital de trabajo, se mantiene en pesos, no devengan intereses y no tienen fecha de vencimiento.

Durante el año 2011, la Universidad entregó parte de la cuenta por cobrar al Centro de Alta Tecnología en Maderas S.A., por un valor de M\$40.000 como aporte de capital en dicha Sociedad (ver nota 7).

b. Transacciones

Las principales transacciones con la empresa relacionada, son las siguientes:

Entidad	Tipo de relación	Naturaleza de la transacción	2011		2010	
			Monto de la transacción	Efectos en resultados (pérdida)	Monto de la transacción	Efectos en resultados (pérdida)
			M\$	M\$	M\$	M\$
Centro de Alta Tecnología en Maderas S.A.	Filial	Compras		5.402		(5.402)
		Servicios recibidos		27.089		(27.089)
		Ventas		5.402		5.402

5. OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

Los Otros activos circulantes están compuestos principalmente por fondos recibidos para el desarrollo de proyectos adjudicados, los que tienen restricción de uso y que son mantenidos en cuentas corrientes separadas, especialmente abiertas para el control de los mismos.

El detalle, es el siguiente:

	2011	2010
	M\$	M\$
Fondo Proyecto Asistencia Técnica	131.713	442.410
Fondo Proyecto de Fomento al Desarrollo Científico y Tecnológico (FONDEF)	18.353	44.432
Fondo Proyecto mejoramiento de la Calidad y Equidad de la Educación Superior (MECESUP)	1.105.132	733.728
Fondo Proyecto de Innovación Tecnológica de la Región del Bío Bío (INNOVA)	269.919	125.229
Fondo Proyecto Convenio de Desempeño	248.383	818.902
Fondo 27/F Reconstrucción Departamento de Ingeniería Mecánica	828.000	
Fondo otros proyectos	489.616	159.562
Totales	3.091.116	2.324.263

6. ACTIVO FIJO

a. El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2011		2010	
	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo bruto	Depreciación acumulada
	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	2.356.383		2.356.383	
Construcciones y obras de infraestructura:				
Edificaciones	25.778.005	(9.054.324)	23.893.561	(8.303.373)
Instalaciones	1.353.822	(920.054)	1.257.122	(864.859)
Subtotales	27.131.827	(9.974.378)	25.150.683	(9.168.232)
Maquinarias y equipos:				
Vehículos	165.721	(111.058)	152.445	(91.204)
Maquinarias y equipos de oficina	227.733	(97.678)	227.733	(80.584)
Instrumentos técnicos	3.858.807	(1.552.805)	3.549.158	(1.280.942)
Equipos computacionales y de comunicación	1.426.996	(1.108.106)	1.403.833	(919.353)
Subtotales	5.679.257	(2.869.647)	5.333.169	(2.372.083)
Otros activos fijos:				
Obras en curso	2.691.949		2.447.836	
Material bibliográfico	1.091.793		1.056.927	
Otros	1.092.248	(578.622)	1.007.551	(380.447)
Subtotales	4.875.990	(578.622)	4.512.314	(380.447)
Totales	40.043.457	(13.422.647)	37.352.549	(11.920.762)

b. El detalle de la depreciación del año, es el siguiente:

	2011	2010
	M\$	M\$
Depreciación del año (costo de explotación)	1.413.292	1.332.611
Depreciación del año (gasto de administración)	106.377	100.304
Totales	1.519.669	1.432.915

7. INVERSION EN EMPRESA RELACIONADA

El detalle, es el siguiente:

RUT	Sociedad	País de origen	Moneda de control de inversión	Número de acciones	Porcentaje de participación		Patrimonio Sociedades		Resultado del Ejercicio		Resultado Devengado		VPP		Valor contable de la Inversión	
					Actual	Anterior	Actual	Anterior	Actual	Anterior	Actual	Anterior	Actual	Anterior	Actual	Anterior
					2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
					%	%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
96.838.370-1	Centro de Alta Tecnología en Maderas S.A.	Chile	Pesos	253.290	99	99	(16.542)	(104.116)	(43.354)	(75.081)	(42.921)	(74.331)	(16.377)	(103.075)	(16.377)	(103.075)

El valor contable de la inversión al 31 de diciembre de 2011 y 2010 se presenta incluido en el rubro Provisiones del pasivo circulante (nota 10).



UNIVERSIDAD DEL BÍO BÍO

Con fecha 25 de mayo de 2011, la Junta Extraordinaria de Accionistas del Centro de Alta Tecnología en Maderas S.A., acordó aumentar el Capital social en M\$127.349. Este aumento de capital fue enterado por la Universidad mediante capitalización de una cuenta por cobrar por un valor de M\$40.000 (ver nota 4) y en dinero efectivo por M\$87.349.

8. OBLIGACIONES CON BANCOS

a. Corto plazo

El detalle de las obligaciones con bancos a corto plazo, es el siguiente:

Rut	Banco	Moneda o índice de reajuste	2011 M\$	2010 M\$
97.006.006-6	Bci	\$	764.460	647.788
97.080.000-k	Bice línea crédito	\$	252.133	258.573
97.080.000-k	Bice	\$		332.215
97.053.000-2	Security	\$	455.259	465.890
97.015.000-5	Santander Santiago	\$		981.907
97.015.000-5	Santander Santiago línea crédito	\$	201.691	214.148
96.573.600-k	BBVA	\$		94.391
Totales			1.673.543	2.994.912
Monto capital adeudado			1.659.859	2.092.903
Tasa promedio anual			7,67%	7,32%

Las obligaciones con bancos de corto plazo corresponden principalmente a pagarés renovables y líneas de crédito contra pagarés.

b. Largo plazo

El detalle de las obligaciones con bancos a largo plazo, es el siguiente:

RUT	Banco	Moneda o Porción índice de reajuste	Años de vencimiento						2011		2010		
			Más de 1 hasta 2	Más de 2 hasta 3	Más de 3 hasta 5	Más de 5 hasta 10	Más de 10 años	Total		Total			
								largo plazo	Tasa al cierre	largo plazo	Tasa al cierre		
96.533.770-9	Santander	\$	105.378	235.899	134.080	305.275	173.572	954.204	6,88%	203.868	149.230	6,88%	
97.006.000-6	BCI	\$	61.394	78.175				139.569	9,96%	319.984	8,64%		
97.080.000-k	BICE	\$	30.384	289.600				319.984	8,64%	92.092	8,64%		
96.573.600-k	BBVA	\$	39.515	52.577				92.092	8,64%	287.641	3,75%	419.095	
97.023.000-9	Corpbanca	UF	120.162	167.479				287.641	3,75%	79.644	1.127.539	8,16%	
97.051.000-1	Desarrollo	UF	85.093	167.730	103.208	199.363	494.942	82.657	1.132.993	8,16%	79.644	1.127.539	8,16%
Totales			441.926	991.460	237.288	504.638	668.514	82.657	2.484.557		702.607	1.276.769	

Porcentaje obligaciones moneda nacional: 100,00%

9. OTROS PASIVOS CIRCULANTES

Los otros pasivos circulantes están compuestos por fondos recibidos para el desarrollo de proyectos adjudicados, los que tienen restricción de uso y que son mantenidos en cuentas corrientes separadas, especialmente abiertas para el control de los mismos. Además incluyen fondos recibidos para el desarrollo institucional de la Universidad y otros fondos, los que no tienen restricción de uso.

El detalle, es el siguiente:

	2011 M\$	2010 M\$
Fondo Proyecto Asistencia Técnica	131.713	442.410
Fondo Proyecto de Fomento al Desarrollo Científico y Tecnológico (FONDEF)	18.353	44.432
Fondo Proyecto mejoramiento de la Calidad y Equidad de la Educación Superior (MECESUP)	1.105.132	733.728
Fondo Proyecto de Innovación Tecnológica de la Región del Bío Bío (INNOVA) de la Educación	269.919	125.229
Fondo Proyecto Convenio de Desempeño	248.383	818.902
Fondo 27 F Reconstrucción Departamento Ingeniería Mecánica	828.000	
Fondo otros proyectos	489.616	159.562
Otros fondos recibidos (sin restricciones)	237.026	44.604
Fondo para el Desarrollo Institucional (sin restricciones)		686.052
Fondo de Tercero Ley 20.027 Cuge (sin restricciones)	726.092	
Fondo de Tercero Financiamiento Crédito (sin restricciones)	803.774	429.679
Totales	4.858.008	3.484.598

10. PROVISIONES Y CASTIGOS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2011 M\$	2010 M\$
Provisión por bienes y servicios recibidos	46.405	21.648
Provisión déficit patrimonial en filial (ver nota 7)	16.377	103.075
Provisión beneficio retiro voluntario (1)	70.151	51.788
Otras provisiones		6.362
Totales	132.933	182.873

(1) Corresponde a la provisión por indemnizaciones que se pagarán al personal que acceda al Plan Especial de Incentivo al Retiro estipulado por la Ley N°20.374 de agosto de 2009. Los trabajadores que hicieron uso de este beneficio, se desvincularon efectivamente entre los meses de octubre y diciembre de 2011, y sus finiquitos fueron pagados en el mes marzo de 2012. En 2010 los trabajadores se desvincularon entre los meses de febrero y marzo de 2011 y sus finiquitos fueron pagados en el primer semestre de 2011.

Las provisiones que se presentan rebajando las cuentas de activos es la provisión de deudas incobrables por M\$27.293.336 (M\$24.466.152 en 2010). Durante los años 2011 y 2010 no se han realizado castigos significativos de activos.

11. PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales tuvieron los siguientes movimientos:

	Capital pagado M\$	Reserva revalorización del capital M\$	Utilidades acumuladas M\$	Utilidad del año M\$	Total patrimonio M\$
Saldos a enero 1, 2010	4.326.816	9.590.758	7.335.396	509.192	21.762.162
Trasposos			509.192	(509.192)	
Corrección monetaria		347.939	196.115		544.054
Utilidad del año				1.771.426	1.771.426
Saldos a diciembre 31, 2010	4.326.816	9.938.697	8.040.703	1.771.426	24.077.642
Actualización extracontable		556.355	313.588	69.086	939.029
Saldos a diciembre 31, 2010 actualizados	4.326.816	10.495.052	8.354.291	1.840.512	25.016.671
Saldos a enero 1, 2011	4.326.816	9.938.697	8.040.703	1.771.426	24.077.642
Trasposos			1.771.426	(1.771.426)	
Corrección monetaria		556.355	382.674		939.029
Utilidad del año				791.790	791.790
Saldos a diciembre 31, 2011	4.326.816	10.495.052	10.194.803	791.790	25.808.461

12. OTROS INGRESOS Y OTROS EGRESOS FUERA DE LA EXPLOTACION

El detalle de los otros ingresos y otros egresos fuera de la explotación, es el siguiente:

a. Otros ingresos

	2011 M\$	2010 M\$
Ingresos por venta de otros servicios	101.132	69.020
Ingresos por venta de bienes	78.857	93.741
Arriendos de inmuebles	12.837	16.261
Indemnización seguro (1)		426.751
Cobro de boleta en garantía	98.000	
Otros	147.518	160.425
Totales	438.344	766.198

(1) Corresponden a las indemnizaciones percibidas UF19.393,01 de acuerdo a las liquidaciones de la póliza de seguros contratada por la Universidad, que guarda relación con los daños materiales sufridos en el terremoto ocurrido en febrero de 2010.

b. Otros egresos

	2011 M\$	2010 M\$
Gastos notariales, arriendos y estadías	58.594	80.698



UNIVERSIDAD DEL BÍO-BÍO

UNIVERSIDAD DEL BÍO BÍO

13. CORRECCION MONETARIA

El detalle de la corrección monetaria abonada (debitada) a resultados, es el siguiente:

Activos y gastos abonos/(cargos)	Indice de reajustabilidad	2011 M\$	2010 M\$
Activo fijo	IPC	909.816	568.637
Inversión en empresa relacionada	IPC		(701)
Otros activos no monetarios	IPC	10.175	18.472
Cuentas de gastos y costos	IPC	578.762	360.204
Total abonos (cargos)		1.498.753	946.612
Pasivos e ingresos abonos/(cargos)			
Obligaciones con bancos	IPC	1.087	(29.339)
Patrimonio	IPC	(939.029)	(565.272)
Cuentas de ingresos	IPC	(596.971)	(402.861)
Total (cargos) abonos		(1.534.913)	(997.472)
Pérdida neta por variación en el poder adquisitivo del peso		(36.160)	(50.860)

14. DIFERENCIA DE CAMBIO

El detalle, es el siguiente:

Activos abonos/(cargos)	Indice de reajustabilidad	2011 M\$	2010 M\$
Disponible	US\$	2.215	294
Disponible	EURO	182	(277)
Utilidad por diferencia de cambio		2.397	17

15. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

a. El detalle de los Otros ingresos percibidos, es el siguiente:

	2011 M\$	2010 M\$
Aportes fiscales (becas, crédito y aporte a proyectos)	2.586.409	2.351.142
Subsidios médicos y otros	701.381	1.953.935
Totales	3.287.790	4.305.077

b. El detalle de los Otros gastos pagados, es el siguiente:

	2011 M\$	2010 M\$
Aportes institucionales a proyectos	(1.229.263)	(854.877)
Becas y aportes institucionales	(329.537)	(737.175)
Otros	(364.502)	(458.504)
Totales	(1.923.302)	(2.050.556)

16. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

a. Garantías otorgadas

La Universidad ha otorgado garantías para prestación de servicios por M\$68.907 en 2011, (M\$134.596 en 2010).

b. Garantías indirectas

La Universidad ha suscrito garantías indirectas por concepto de fianzas para garantizar contrato de apertura de línea de crédito para estudiantes de educación superior con garantía estatal según Ley N°20.027, a favor de Banco Estado por M\$43.544, Banco Scotiabank por M\$887.053, Banco Crédito Inversiones por M\$96.638, Banco Itau M\$49.290 y Banco Falabella por M\$335.902.

c. Juicios

La Universidad no ha realizado provisiones para cubrir eventuales pagos por juicios, por considerar que los montos comprometidos, no son significativos.

d. Restricciones

La Universidad no tiene restricciones de ningún tipo aparte de las mencionadas en nota 5.

17. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Se han recibido documentos en garantía por la construcción, remodelación y reparación de obras para garantizar el fiel cumplimiento de contratos por M\$824.486 en 2011, (M\$522.646 en 2010).

18. MONEDA NACIONAL Y MONEDA EXTRANJERA

El detalle de los saldos en moneda nacional y extranjera, es el siguiente:

Activos

Rubro	Moneda	2011 M\$	2010 M\$
Disponible	\$ no reajustables	751.020	569.703
Disponible	US\$	28.365	6.024
Disponible	Euro	2.306	2.207
Depósitos a plazo	\$ no reajustables	525.540	1.371.480
Deudores por venta (neto)	\$ no reajustables	1.374.695	1.483.570
Documentos por cobrar (neto)	\$ no reajustables	726.598	733.028
Deudores varios (neto)	\$ no reajustables	325.407	221.710
Documentos por cobrar a empresa relacionada	\$ no reajustables	19.548	61.870
Existencias	\$ no reajustables	17.916	28.257
Gastos pagados por anticipado	\$ no reajustables	74.423	81.589
Otros activos circulantes	\$ no reajustables	3.091.116	2.324.263
Total activos circulantes		6.936.934	6.883.701
Terrenos	\$ reajustables	2.356.383	2.356.383
Construcciones y obras de infraestructura	\$ reajustables	27.131.827	25.150.683
Maquinarias y equipos	\$ reajustables	5.679.257	5.333.169
Otros activos fijos	\$ reajustables	4.875.990	4.512.314
Depreciación acumulada	\$ reajustables	(13.422.647)	(11.920.762)
Total activo fijo neto		26.620.810	25.431.787
Inversión en otras sociedades	\$ reajustables	4.712	5.438
Deudores a largo plazo	\$ no reajustables	3.239.473	2.297.330
Total otros activos		3.244.185	2.302.768
Total activos		36.801.929	34.618.256
	\$ no reajustables	10.145.736	9.172.800
	\$ reajustables	26.625.522	25.437.225
	US\$	28.365	6.024
	Euro	2.306	2.207

Pasivo circulante

Rubro	Moneda	Hasta 90 días				90 días a 1 año			
		Monto 2011 M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto 2010 M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto 2011 M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto 2010 M\$	Tasa de interés promedio anual %
Obligaciones con bancos	\$ no reajustables	1.910.214	7,67%	3.198.779	6,75%				
Obligaciones con bancos	\$ reajustables					205.255	6,00%	498.740	7,88%
Cuentas por pagar	\$ no reajustables	1.078.188		626.792					
Provisiones	\$ no reajustables	132.933		182.873					
Retenciones	\$ no reajustables	324.313		333.034					
Otros pasivos circulantes	\$ no reajustables	4.858.008		3.484.598					
Total pasivos circulantes		8.303.656		7.826.076		205.255		498.740	
	\$ no reajustables	8.303.656		7.826.076					
	\$ reajustables					205.255		498.740	



UNIVERSIDAD DEL BÍO BÍO

Pasivo a largo plazo

Al 31 de diciembre de 2011

Rubro	Moneda	1 a 3 años		3 a 5 años		5 a 10 años		Más de 10 años	
		Monto M\$	Tasa interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa interés promedio anual %
Obligaciones con bancos	\$ reajustables	790.331	8,53%	305.275	8,53%	173.572	8,53%		
Obligaciones con bancos	\$ reajustables	438.417	6,00%	199.363	6,00%	494.942	6,00%	82.657	6,00%
Total pasivo a largo plazo		1.228.748		504.638		668.514		82.657	

Al 31 de diciembre de 2010

Rubro	Moneda	1 a 3 años		3 a 5 años		5 a 10 años		Más de 10 años	
		Monto M\$	Tasa interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa interés promedio anual %
Obligaciones con bancos	\$ reajustables	149.229	6,88%						
Obligaciones con bancos	\$ reajustables	247.438	8,16%	195.750	8,16%	601.702	8,16%	82.650	8,16%
Total pasivo a largo plazo		396.667		195.750		601.702		82.650	

19. SANCIONES

Durante 2011 y 2010 la Universidad, sus Administradores y sus Directivos no han sido sancionados por ninguna autoridad u organismo fiscalizador.

20. HECHOS POSTERIORES

En el período comprendido entre el 1 de enero de 2012 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos significativos que afecten a los mismos.

21. MEDIO AMBIENTE

Durante 2011 y 2010, la Universidad no ha efectuado desembolsos significativos ni existen montos comprometidos relacionados con temas medioambientales.

Luis Améstica Rivas
Vicerrector de Asuntos Económicos

Amador Ramírez Cárdenas
Director de Finanzas y Administración

Mariano Osorio Osorio
Jefe Departamento de Contabilidad y Cobranzas



O'Higgins 940
Piso 6
Concepción
Chile
Fono: (56-41) 291 4055
Fax: (56-41) 291 4066
e-mail: concepcionchile@deloitte.com

Av. Providencia 1760
Pisos 6, 7, 8, 9, 13 y 18
Providencia, Santiago
Chile
Fono: (56-2) 729 7000
Fax: (56-2) 374 9177
e-mail: deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señor
Héctor Gaete Feres
Rector
Universidad del Bío Bío

- Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Universidad del Bío Bío al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y a los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de Universidad del Bío Bío. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos.
- Excepto por lo que se explica en el párrafo siguiente, nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Universidad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
- No pudimos satisfacernos del valor histórico de ciertos bienes del activo fijo por un valor de M\$11.299.403 en 2011 y M\$11.865.512 en 2010, netos de depreciación acumulada, ni de la presentación de las cuentas del patrimonio, debido a que no fue puesta a nuestra disposición su respectiva documentación de respaldo. Estos saldos provienen principalmente del período de constitución de la Universidad.
- Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Universidad del Bío Bío, a base de los criterios descritos en nota 2, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de la filial detallada en nota 7. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad del Bío Bío y filial, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.
- En nuestra opinión, excepto por aquellos ajustes, de haberse requerido alguno, que pudieran haber sido necesarios si hubiéramos podido satisfacernos del valor histórico de los bienes del activo fijo y de la presentación de las cuentas del patrimonio, de acuerdo con lo mencionado en el párrafo 3 anterior, los mencionados estados financieros individuales presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad del Bío Bío al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con los principios descritos en nota 2.
- De acuerdo a lo señalado en nota 2q), la Universidad no incluye en sus balances al 31 de diciembre de 2011 y 2010 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario de Universidad del Bío Bío.

Mayo 9, 2012

Alberto Lemaitre V.