

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señor Héctor Gaete Feres
Rector Universidad del Bío Bío

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Universidad del Bío Bío y filial, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 2012, de apertura al 1 de enero de 2012 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012 y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

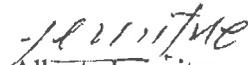
Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad del Bío Bío y filial al 31 de diciembre de 2013, 2012 y al 1 de enero de 2012, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otro asunto

De acuerdo a lo señalado en Nota 3p), la Universidad no incluye en sus balances al 31 de diciembre de 2013, 2012 y al 1 de enero de 2012, los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario de Universidad del Bío Bío. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.


Mayo 9, 2014


Alberto Lemaitre

UNIVERSIDAD DEL BÍO-BÍO**ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 01 DE ENERO DE 2012

(En miles de pesos)

	Nota	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
		M\$	M\$	M\$
ACTIVO				
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	1.733.346	1.020.590	1.311.940
Otros activos financieros, corrientes	7	3.069.111	3.735.488	3.091.116
Otros activos no financieros, corrientes		51.701	51.700	75.233
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8	2.011.690	1.341.766	2.423.902
Inventarios, corrientes		20.578	18.457	20.448
Activos por impuestos, corrientes	9	134.693	225.592	
Activos por impuestos diferidos				3.520
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		7.021.119	6.393.593	6.926.159
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Otros activos no financieros, no corrientes		4.687	4.779	4.742
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	8	1.648.547	3.815.458	3.239.473
Propiedades, planta y equipos	10	49.120.436	46.807.152	46.170.430
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		50.773.670	50.627.389	49.414.645
TOTAL ACTIVO		57.794.789	57.020.982	56.340.804

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

	Nota	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$	01.01.2012 M\$
PATRIMONIO Y PASIVO				
PASIVOS CORRIENTES				
Otros pasivos financieros, corrientes	11	2.551.217	787.991	2.115.469
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	12	1.266.565	1.391.577	1.436.410
Pasivos por impuestos, corrientes		140.485	112.898	98.061
Otros pasivos no financieros, corrientes	13	<u>3.990.901</u>	<u>3.781.513</u>	<u>4.858.008</u>
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		<u>7.949.168</u>	<u>6.073.979</u>	<u>8.507.948</u>
PASIVOS NO CORRIENTES				
Otros pasivos financieros, no corrientes	11	<u>1.533.190</u>	<u>3.806.597</u>	<u>2.484.557</u>
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		<u>1.533.190</u>	<u>3.806.597</u>	<u>2.484.557</u>
PATRIMONIO				
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	14	48.312.606	47.140.583	45.348.461
Participaciones no controladoras		<u>(175)</u>	<u>(177)</u>	<u>(162)</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>48.312.431</u>	<u>47.140.406</u>	<u>45.348.299</u>
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO		<u><u>57.794.789</u></u>	<u><u>57.020.982</u></u>	<u><u>56.340.804</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DEL BÍO-BÍO

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(En miles de pesos)

RESULTADOS	Nota	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	15	35.687.331	31.755.172
Costo de ventas	16	(26.752.188)	(23.340.600)
Ganancia bruta		8.935.143	8.414.572
Gastos de administración	17	(7.187.190)	(7.000.481)
Otros ingresos, por función	18	629.520	917.657
Otros gastos, por función		(94.785)	(556.939)
Ingresos financieros	19	33.118	51.959
Costos financieros	20	(1.121.862)	(880.136)
Resultados por unidades de reajuste		(14.750)	861.455
Utilidad antes de impuestos		1.179.194	1.808.087
Impuesto a las ganancias		(7.169)	(15.980)
Utilidad del año		1.172.025	1.792.107
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		1.172.023	1.792.122
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		2	(15)
Utilidad del año		1.172.025	1.792.107

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DEL BÍO BÍO

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012**

(En miles de pesos)

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES		
Utilidad del año	<u>1.172.025</u>	<u>1.792.107</u>
Resultado integral total	<u>1.172.025</u>	<u>1.792.107</u>
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	1.172.023	1.792.122
Resultado integral atribuible a los propietarios de la no controladora	<u>2</u>	<u>(15)</u>
Resultado integral total	<u>1.172.025</u>	<u>1.792.107</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DEL BIO BIO**ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012**

(En miles de pesos)

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACION		
Clases de cobros por actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	29.962.217	26.229.920
Otros cobros por actividades de operación	4.686.115	3.655.541
Aportes fiscales	4.542.456	4.064.380
Clases de pagos:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(7.937.689)	(7.290.242)
Pagos por cuenta de los empleados	(24.091.177)	(22.878.797)
Otros pagos por actividades de operación	(1.832.413)	(1.748.065)
Intereses pagados	(528.556)	(356.049)
Intereses recibidos	94.833	102.200
Impuestos a las ganancias reembolsados	(9.132)	(6.847)
	<u>4.886.654</u>	<u>1.772.041</u>
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACION		
	<u>4.886.654</u>	<u>1.772.041</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTE DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION		
Compras de propiedades, plantas, y equipos	(3.305.857)	(1.512.965)
Intereses recibidos	32.868	51.533
	<u>(3.272.989)</u>	<u>(1.461.432)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION		
	<u>(3.272.989)</u>	<u>(1.461.432)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Importes procedentes de préstamos	679.018	979.849
Pago de préstamos	(1.218.894)	(1.132.714)
Intereses pagados	(361.891)	(449.095)
	<u>(901.767)</u>	<u>(601.960)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
	<u>(901.767)</u>	<u>(601.960)</u>
INCREMENTO NETO (DISMINUCION) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	711.911	(291.351)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	845	1
INCREMENTO (DECREMENTO) NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	711.911	(291.351)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL AÑO	<u>1.020.590</u>	<u>1.311.940</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u>1.733.346</u>	<u>1.020.590</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DEL BÍO BÍO**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012
(En miles de pesos)**

	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total patrimonio M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2012	45.348.461	(162)	45.348.299
Incremento (disminución por corrección de errores)			
Saldo inicial reexpresado	45.348.461	(162)	45.348.299
Cambios en el patrimonio:			
Utilidad del año	1.792.122	(15)	1.792.107
Total cambios en el patrimonio	47.140.583	(177)	1.792.107
Saldo final al 31 de diciembre de 2012	47.140.583	(177)	47.140.406
Saldos inicial al 1 de enero de 2013	47.140.583	(177)	47.140.406
Incremento (disminución por corrección de errores)			
Saldo inicial reexpresado	47.140.583	(177)	47.140.406
Cambios en el patrimonio:			
Utilidad del año	1.172.023	2	1.172.025
Total cambios en el patrimonio	1.172.023	2	1.172.025
Saldo final al 31 de diciembre de 2013	48.312.606	(175)	48.312.431

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Indice

Nota 1	Información general	2
Nota 2	Resumen principales políticas contables aplicadas	2
Nota 3	Principales políticas contables aplicadas	5
Nota 4	Adopción de normas contables de información financiera	12
Nota 5	Políticas de gestión de riesgos	15
Nota 6	Efectivo y equivalentes al efectivo	16
Nota 7	Otros activos financieros corrientes	17
Nota 8	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	17
Nota 9	Activos por impuestos corrientes	19
Nota 10	Propiedades, planta y equipos	19
Nota 11	Otros pasivos financieros	20
Nota 12	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23
Nota 13	Otros pasivos no financieros corrientes	24
Nota 14	Patrimonio	24
Nota 15	Ingresos de actividades ordinarias	25
Nota 16	Costos de explotación	25
Nota 17	Gastos de administración	25
Nota 18	Otros ingresos por función	26
Nota 19	Ingresos financieros	26
Nota 20	Costos financieros	26
Nota 21	Contingencias y compromisos	27
Nota 22	Medio ambiente	31
Nota 23	Hechos posteriores	31

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (En miles de pesos)

1. INFORMACION GENERAL

La Universidad de Bío-Bío es una Corporación de Derecho Público, autónoma cuyos estatutos fueron fijados mediante el DL. N° 1 del Ministerio de Educación de fecha 17 de marzo de 1989, publicado en el Diario Oficial de fecha 19 de Octubre de 1989, con patrimonio propio, dedicada a la enseñanza y el cultivo superior de las ciencias, las tecnologías, las letras y las artes. Su domicilio es la ciudad de Concepción, sin perjuicio de las sedes o campus que puedan operar dentro de los límites de la VIII región.

La Sociedad filial Centro de Alta Tecnología en Maderas S.A. se constituyó por escritura pública de fecha 29 de julio de 1997 en la ciudad de Concepción. Su objetivo es contribuir al desarrollo de la industria de la madera y sus derivados.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

2.1 Principios contables

Los presentes estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos, han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Universidad y su filial y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Los estados financieros de la Universidad al 31 de diciembre de 2012 fueron aprobados por la Honorable Junta Directiva de la Universidad en sesión celebrada el 16 de junio de 2013. Estos estados financieros fueron preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), y por lo tanto, no coinciden con los saldos del año 2012 que han sido incluidos en los presentes estados financieros, los cuales han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para efectos comparativos. En Nota 5 se detalla la conciliación del patrimonio neto y resultado del año.

2.2 Nuevos Pronunciamientos Contables

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidado</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 11, <i>Acuerdos Conjuntos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 12, <i>Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 27 (2011), <i>Estados Financieros Separados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 28 (2011), <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 13, <i>Mediciones de Valor Razonable</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 19, <i>Beneficios a los empleados (2011)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1, <i>Presentación de Estados Financieros – Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2012
NIIF 1, <i>Adopción por Primera Vez de IFRS – Préstamos gubernamentales</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 7, <i>Instrumentos Financieros: Revelaciones – Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
Mejoras Anuales Ciclo 2009 – 2011 – Modificaciones a cinco NIIFs	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 – Estados Financieros Consolidados, Acuerdos Conjuntos y Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades – Guías para la transición	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 20, <i>Costos de Desbroce en la Fase de Producción de una Mina de Superficie</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero de 2013

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	El IASB no ha establecido fecha de aplicación obligatoria

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19, <i>Beneficios a los empleados – Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
NIC 32, <i>Instrumentos Financieros: Presentación – Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
<i>Entidades de Inversión – Modificaciones a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados; NIIF 12 Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 Estados Financieros Separados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 36, <i>Deterioro de Activos- Revelaciones del importe recuperable para activos no financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 39, <i>Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición – Novación de derivados y continuación de contabilidad de cobertura</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2010 – 2012 mejoras a seis NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2011 – 2013 mejoras a cuatro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014

Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 21, <i>Gravámenes</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

La Administración de la Universidad y de su filial estiman que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en sus estados financieros consolidados.

2.3 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de la Universidad y su filial.

En la preparación de estos estados financieros consolidados, se han realizado ciertas estimaciones de juicios y supuestos realizados por la Administración de la Universidad y su filial para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Las principales estimaciones, son relacionadas con lo siguiente:

- La valoración de los activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro.
- La probabilidad de ocurrencia y la cantidad de pasivos, los cuales son inciertos en relación a su cuantía o son pasivos contingentes.
- La vida útil de las propiedades, planta y equipos.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados. Sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro, obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

3. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2013 y han sido aplicadas de manera uniforme en los períodos que se presentan en estos estados financieros.

a. Período contable - Los presentes estados financieros consolidados comprenden lo siguiente:

- Estados consolidados de situación financiera por los años terminados al 31 de diciembre de 2013, 2012 y 1 de enero de 2012.
- Estados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012.
- Estados consolidados de resultados integrales por los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012.
- Estados consolidados de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

b. Bases de preparación - Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con normas internacionales de información financiera ("NIIF" o "IFRS" en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

c. Moneda funcional - La moneda funcional de la Universidad y su filial se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funcionan. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se convierten a la tasa de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del año dentro del rubro diferencias de cambio.

La moneda funcional de la Universidad y su filial es el peso chileno.

d. Bases de conversión - Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre del año, los saldos del estado de situación financiera de las partidas monetarias en moneda extranjera, se valorizan al tipo de cambio de cierre y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en el estado de resultado integral.

Los activos y pasivos en dólares americanos y unidades de fomento (UF), son convertidos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
	M\$	M\$	M\$
Dólares Americanos	524,61	479,96	518,20
Unidades de Fomento	23.309,56	22.840,75	22.296,19

e. Entidades filiales - Son sociedades filiales aquellas en las que la Universidad controla la mayoría de los derechos de voto, o sin darse esta situación, tiene facultad para dirigir las políticas financieras y operativas de las mismas. Esta facultad se manifiesta, en general aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta del 50% o más de los derechos políticos de la entidad.

En el siguiente cuadro se muestra la sociedad en que se da la situación descrita en el párrafo anterior a la fecha de los presentes estados financieros consolidados:

RUT	Nombre sociedad	País de origen	Moneda funcional	Participación
				directa %
96.838.370-1	Centro de Alta Tecnología en Maderas S.A.	Chile	Pesos	99%

e.1 Principios de consolidación - La sociedad filial se consolida por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones entre la Universidad y su filial.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de la filial consolidada por integración global se presenta, respectivamente, en los rubros “Patrimonio: Participaciones no controladoras” del estado de situación financiera consolidado y “Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras” en el estado de resultados integral consolidado.

Todos los saldos y transacciones con la sociedad consolidada por integración global se han eliminado en el proceso de consolidación.

f. Compensación de saldos y transacciones - Como norma general, en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Universidad y su filial tienen la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en el estado de resultados integrales.

g. Inventarios - Los inventarios están valorizados al menor valor entre el costo o el valor neto de realización.

h. Propiedades, planta y equipos - Los bienes de propiedades, planta y equipos son registrados al costo de adquisición, excluyendo los costos de mantención periódica, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioros de valor.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta, en caso de ser aplicable. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición o construcción de cada elemento, el costo también incluye, los costos de financiamiento devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, planta y equipos de la Universidad requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo a resultado del año.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del año.

i. Depreciación - La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedad, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

Los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida ilimitada y que, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Las vidas útiles de los activos se determinan sobre la base de antecedentes técnicos, los cuales son proporcionados por el área de ingeniería y mantenimiento de la Universidad cada vez que se realiza una adición. Cabe señalar que las vidas útiles, los métodos de depreciación y los valores residuales son revisados periódicamente.

Las vidas útiles estimadas para cada clase de activo son las siguientes:

CLASE	RANGO MÍNIMO	RANGO MÁXIMO
Edificaciones	20 años	100 años
Instalaciones	6 años	15 años
Equipos e instrumentos técnicos	10 años	20 años
Vehículos	6 años	6 años
Otras propiedades plantas y equipos	3 años	6 años

j. Deterioro de los activos - Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo, a la que el activo pertenece.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta versus el valor de uso del activo.

k. Otros activos financieros - Corresponde a subvenciones gubernamentales para el financiamiento de proyectos que implican incurrir en gastos o en la adquisición de propiedades plantas y equipos, que son reconocidas en resultado aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, utilizando el método de la renta, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más períodos. La proporción o saldo de aporte que no cumple con lo señalado precedentemente es devuelta por la Universidad al organismo que hizo la transferencia original y su monto por consiguiente, no se registra en cuentas de resultado.

Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de las cuales su uso o destino durante la ejecución de los mismos es supervisada y aprobada por la entidad gubernamental correspondiente.

l. Provisiones - Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, en cuya liquidación la Universidad y subsidiarias esperan desprenderse de recursos que implican beneficios económicos y en el que existe incertidumbre del monto y momento de cancelación, se registran en el estado financiero como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Universidad y subsidiarias tendrán que desembolsar para cancelar la obligación.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

Las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

La provisión de deterioro de cuentas por cobrar para los deudores por venta de dudosa recuperación que incluyen las deudas de alumnos morosos de la Universidad son constituidas basándose en informes de antigüedad de las deudas e informes del área de cobranzas, aplicando porcentajes que van desde un 10% a un 100% dependiendo de la naturaleza y antigüedad de cada deuda.

La provisión de deterioro de cuentas por cobrar para los documentos por cobrar que están compuestos por cheques y letras con riesgos de incobrabilidad son constituidas basándose en la antigüedad de cada deuda, aplicando porcentajes que van del 10% o 90%.

La provisión de deterioro de cuentas por cobrar para los deudores varios, son constituidas basadas en la naturaleza y antigüedad de las deudas.

m. Reconocimiento de ingresos - Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Universidad y pueden ser confiablemente medidos. Los ingresos ordinarios de la Universidad corresponden principalmente a matrículas, aranceles que se registran sobre una base devengada y a aportes fiscales que son registrados sobre una base percibida.

n. Impuesto a la renta e impuestos diferido - Las actividades de la Universidad diferentes a la docencia, tales como, venta de bienes y prestación de servicios y otros, están afectadas a impuesto a la renta el cual se debita a los resultados del año, teniendo en consideración la renta líquida imponible determinada para fines tributarios.

o. Instrumentos Financieros

- i. Efectivo y equivalentes al efectivo** - El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos) que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo de cambios en su valor.
- ii. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar** - Son aquellos activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al valor actual de la contraprestación realizada por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente.

La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

- iii. Préstamos que devengan intereses** - Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los costos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero.

p. Fondo Solidario de Crédito Universitario - Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2013, 2012 y al 1 de Enero de 2012 no incluyen los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario de la Universidad del Bío-Bío según lo indica el Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, en el que se señala que: “Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del artículo 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva”.

q. Ingresos y gastos financieros - Los ingresos financieros incluyen los ingresos por intereses sobre los activos financieros. Los ingresos por intereses se reconocen de acuerdo con el método del interés efectivo.

Los gastos financieros comprenden a los desembolsos efectuados por comisiones y cargos bancarios. En algunos casos estos no son reconocidos usando el método del interés efectivo debido a su baja materialidad.

r. Clasificación de saldos en corriente y no corriente - En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de existir obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Universidad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

s. Medio Ambiente - La Universidad y su filial, adhieren a los principios del Desarrollo Sustentable, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores.

La Universidad reconoce que estos principios son claves para el cuidado del entorno para lograr el éxito de sus operaciones.

t. Estado de flujos de efectivo - El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos del efectivo y efectivo equivalente realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En la preparación de estos estados de flujo de efectivo se utilizan las siguientes definiciones:

Flujos de efectivo: Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Universidad y su filial, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Son las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

4. ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

a) Bases de transición

Hasta el 31 de diciembre de 2012, la Universidad emitió sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile (PCGA). A partir del 1 de enero de 2013, se adoptó como principio contable las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

De acuerdo con lo anteriormente indicado, la Universidad estableció como el período de transición a las NIIF, el año 2012, definiendo como período para la medición de los efectos de primera adopción el 1 de enero de 2012. En consecuencia las cifras incluidas en los estados financieros del año 2012 han sido reconciliadas para ser presentadas con los mismos principios aplicados en el año 2013.

Aplicación de NIIF 1

Los estados financieros de la Universidad por el período terminado al 31 de diciembre de 2012, son los primeros estados financieros preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. La Universidad ha aplicado NIIF 1 al preparar sus estados financieros.

La NIIF 1 por lo general exige aplicación retrospectiva completa de las normas e interpretaciones vigentes a la fecha de las primeras emisiones de informes. Sin embargo la NIIF 1 permite ciertas exenciones en la aplicación de normas, en particular a períodos anteriores para ayudar a las empresas con el proceso de transición.

Las siguientes son las exenciones aplicadas para la Universidad:

- **Costo atribuido:** La Universidad decidió tasar terrenos, construcciones y obras de infraestructura de dominio absoluto, y asignar dicho valor como costo atribuido. Para las restantes familias se consideró como costo atribuido el valor de libro.

Conciliación del patrimonio y resultado al 31 de diciembre y 1 de enero de 2012 determinado de acuerdo a normas internacionales de información financiera (NIIF) y principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile (PCGA).

Las conciliaciones presentadas a continuación, muestran la cuantificación del impacto de la transición de las NIIF en la Universidad.

	M\$
Patrimonio neto al 1 de enero de 2012, de acuerdo a PCGA en Chile	25.808.462
Tasación de terrenos (1)	17.328.904
Tasación construcciones y obras de infraestructura (1)	3.105.970
Bajas maquinaria y equipos (2)	(76.540)
Bajas otras propiedades, planta y equipos (2)	(818.661)
Ajuste a NIIF inversión en filial (3)	326
Incorporación participación no controladora	(162)
	<hr/>
Total ajuste a NIIF	19.539.837
	<hr/>
Patrimonio neto al 1 de enero de 2012, de acuerdo a NIIF	45.348.299
	<hr/> <hr/>
	M\$
Patrimonio neto al 31 de diciembre de 2012, de acuerdo a PCGA en Chile	27.529.907
Tasación de terrenos (1)	17.328.904
Tasación de construcciones y obras de infraestructura (1)	3.105.970
Bajas maquinaria y equipos (2)	(76.540)
Bajas otras propiedades, planta y equipos (2)	(818.661)
Ajuste a NIIF inversión en filial (3)	326
Reverso de corrección monetaria del patrimonio (4)	(541.977)
Incorporación participación no controladora	(162)
Ajuste resultado a NIIF	612.639
	<hr/>
Total ajuste a NIIF	19.610.499
	<hr/>
Patrimonio neto al 31 de diciembre de 2012, de acuerdo a NIIF	47.140.406
	<hr/> <hr/>

	M\$
Resultado al 31 de diciembre de 2012, de acuerdo a PCGA en Chile	1.179.468
Reverso de corrección monetaria del patrimonio (4)	541.977
Ajuste depreciación propiedades, planta y equipos	534.057
Reverso de corrección monetaria de propiedades, planta y equipos (4)	(464.503)
Ajuste a NIIF inversión en filial (3)	1.123
Resultado no controladora	<u>(15)</u>
Total ajustes a NIIF	<u>612.639</u>
Resultado al 31 de diciembre de 2012, de acuerdo a NIIF	<u><u>1.792.107</u></u>

Explicación de los principales ajustes:

- (1) **Tasación terrenos, construcciones y obras de infraestructura** - Como parte del proceso de primera adopción la Universidad optó por valorizar sus terrenos y edificios a valor justo y utilizar este valor como costo atribuido, acogiéndose a la exención presentada en NIIF 1.
- (2) **Bajas maquinarias, equipos y otras propiedades planta y equipos** - Como parte del proceso de primera adopción la Administración decidió dar de baja activos de los cuales no se tenía evidencia de valores históricos que vienen del período de constitución de la Universidad.
- (3) **Ajuste por adopción en filial** - Corresponde a ajuste en la filial producto de convergencia a normas internacionales de información financiera (NIIF).
- (4) **Reverso corrección monetaria del patrimonio** - Se elimina la corrección monetaria reconocida de acuerdo a PCGA Chilenos, pues bajo IFRS ajustes por inflación sólo son aceptados en países hiperinflacionarios. Chile no califica como un país hiperinflacionario, de acuerdo a los requerimientos establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

5. POLITICAS DE GESTION DE RIESGOS

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad son el riesgo de liquidez, el riesgo crediticio, riesgo de mercado y riesgo de tipo de cambio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

a. Riesgo de crédito - Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con la Universidad. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo, se distingue lo siguiente:

a.1 Deudores por ventas - Es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad en caso que un alumno o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los alumnos de la Universidad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la Administración ha definido políticas de cobranza de estos créditos, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo. Además, la Administración ha optado por constituir provisiones del 100% de la deuda vencida a la fecha de los estados financieros.

b. Riesgo de liquidez - El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimiento, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos por ser esta una institución fiscal se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago familia respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

c. Riesgo de mercado - Es la posibilidad de que la fluctuación en variables de mercado tales como el tipo de cambio, tasa de interés, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la administración de estos riesgos definen estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio y tasa de interés.

c.1 Riesgo de tipo de cambio - La Universidad está expuesta a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucren transacciones en monedas distintas al pesos chilenos, que es su moneda funcional, principalmente unidades de fomento.

c.2 Variación UF - Los ingresos de la Universidad son recaudados en pesos chilenos, sin embargo existen ingresos que están indexados a variaciones de indicadores internos de la economía. Existen además deudas financieras que devengan intereses que están estructuradas en UF (Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes).

c.3 Riesgo de tasa de interés - Se refiere a las variaciones de las tasas de interés que afectan el valor de los flujos futuros referenciados a tasas de interés variable de los pasivos financieros, y a las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos referenciados a tasa de interés fija que son contabilizados a valor razonable.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
	M\$	M\$	M\$
Efectivo	287.457	163.199	116.830
Saldos en bancos	1.445.889	857.391	669.570
Depósitos a plazo			525.540
	<u>1.733.346</u>	<u>1.020.590</u>	<u>1.311.940</u>
Totales	<u><u>1.733.346</u></u>	<u><u>1.020.590</u></u>	<u><u>1.311.940</u></u>

El saldo de las cuentas corrientes bancarias corresponde a recursos disponibles en pesos chilenos, sin restricciones de uso.

Los depósitos a plazo, tienen un período de realización de tres meses o menor, y están sujetos a un riesgo poco significativo de cambio de valor, que son tomados por la Universidad para maximizar los retornos del excedente de caja.

En 2013 el Ministerio de Educación mediante carta N° 2115/13 de la División de Educación Superior, limitó la inversión en mercado de capitales respecto de los fondos asociados a proyectos concursables.

El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
	M\$	M\$	M\$
Dólar Estadounidense	18.391	16.646	31.155
Peso Chileno	<u>1.714.955</u>	<u>1.003.944</u>	<u>1.280.785</u>
Total efectivo y equivalentes al efectivo	<u><u>1.733.346</u></u>	<u><u>1.020.590</u></u>	<u><u>1.311.940</u></u>

7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
	M\$	M\$	M\$
Fondo proyectos de asistencia técnica	128.478	74.347	131.713
Fondo proyecto de fomento al desarrollo científico tecnológico (FONDEF)	493.980	102.773	18.353
Fondo proyecto de mejoramiento de la calidad y equidad de la educación superior (Mecesusup)	1.531.102	1.518.636	1.105.132
Fondo proyecto de innovación tecnológica de la Región del Bío Bío (INNOVA)	320.832	354.294	269.919
Fondo proyecto convenio desempeño	2.560	11.970	248.383
Fondo reconstrucción 27 F departamento de ingeniería mecánica	6	716.622	828.000
Fondo otros proyectos	592.153	356.846	489.616
Fondo para el desarrollo institucional		600.000	
Totales	<u>3.069.111</u>	<u>3.735.488</u>	<u>3.091.116</u>

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
	M\$	M\$	M\$
Deudores por arancel pregrado del año	662.902	722.535	1.057.904
Deudores por arancel pregrado de años anteriores	36.394.055	29.497.740	23.992.538
Deudores por arancel programas vespertinos	2.076.543	1.560.266	1.274.058
Deudores por otros servicios	844.680	494.563	610.612
Documentos por cobrar	493.304	512.150	658.256
Cheques protestados y pagarés crédito institucional	1.124.887	1.059.043	783.930
Cuentas corrientes del personal	517.203	175.762	182.844
Otros	577.754	511.583	585.424
Provisión de deterioro cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar	(40.679.638)	(33.191.876)	(26.721.664)
Totales	<u>2.011.690</u>	<u>1.341.766</u>	<u>2.423.902</u>

b) El detalle de la provisión de deterioro de cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar, es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial estimaciones de deudores incobrables	(33.191.876)	(26.721.664)	(23.157.595)
Aumentos del año	(7.501.185)	(6.529.527)	(3.999.055)
Disminuciones del año	13.423	59.315	434.986
Totales	<u>(40.679.638)</u>	<u>(33.191.876)</u>	<u>(26.721.664)</u>

c) El análisis de deudores por venta vencidos, es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
	M\$	M\$	M\$
Vencidos menor a 30 días	584.871	390.300	766.729
Vencidos entre 31 y 90 días	986.170	511.260	842.771
Vencidos entre 91 y 360 días	362.876	554.587	1.650.710
Vencidos entre 1 y 3 años	943.478	1.318.321	1.210.710
Vencidos entre 3 y 5 años	1.067.283	1.213.349	6.300.756
Vencidos mayor a 5 años	38.746.650	30.545.825	18.373.890
Total vencidos	<u>42.691.328</u>	<u>34.533.642</u>	<u>29.145.566</u>
Provisión por deterioro de las cuentas por cobrar	<u>(40.679.638)</u>	<u>(33.191.876)</u>	<u>(26.721.664)</u>
Totales	<u>2.011.690</u>	<u>1.341.766</u>	<u>2.423.902</u>

d) El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes, es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
	M\$	M\$	M\$
Crédito Institucional UBB	2.198.062	4.734.668	3.811.145
Provisión Crédito Institucional	(549.515)	(919.210)	(571.672)
Totales	<u>1.648.547</u>	<u>3.815.458</u>	<u>3.239.473</u>

9. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$	01.01.2012 M\$
Crédito SENCE	134.693	225.592	
Totales	134.693	225.592	

10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de los saldos de propiedades, planta y equipos, es la siguiente:

Propiedades planta y equipos, neto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$	01.01.2012 M\$
Terrenos	19.685.287	19.685.287	19.685.287
Construcciones y obras de infraestructura	24.702.709	22.772.135	20.263.420
Maquinas y equipos	3.157.523	2.861.732	2.733.069
Otras propiedades, planta y equipos	669.111	679.537	796.735
Obras en ejecución	905.806	808.461	2.691.919
Totales	49.120.436	46.807.152	46.170.430
Propiedades planta y equipos, bruto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$	01.01.2012 M\$
Terrenos	19.685.287	19.685.287	19.685.287
Construcciones y obras de infraestructura	30.987.029	28.609.716	25.672.311
Maquinas y equipos	6.947.571	6.118.548	5.453.866
Otras propiedades, planta y equipos	1.535.576	1.447.996	1.375.357
Obras en ejecución	905.806	808.461	2.691.919
Totales	60.061.269	56.670.008	54.878.740
Depreciación acumulada	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$	01.01.2012 M\$
Construcciones y obras de infraestructura	(6.284.319)	(5.837.581)	(5.408.891)
Maquinas y equipos	(3.790.048)	(3.256.816)	(2.720.797)
Otras propiedades, planta y equipos	(866.466)	(768.459)	(578.622)
Totales	(10.940.833)	(9.862.856)	(8.708.310)

El movimiento del rubro propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

	Terrenos M\$	Construcciones y obras de infraestructura M\$	Máquinas y equipos M\$	Otras propiedades, plantas y equipos M\$	Obras en ejecución M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1.01.2013	19.685.287	22.772.135	2.861.732	679.537	808.461	46.807.152
Adiciones		288.575	829.023	87.580	2.203.031	3.408.209
Reclasificaciones		2.088.738			(2.088.738)	
Retiros y bajas					(16.948)	(16.948)
Depreciación		(446.739)	(533.232)	(98.006)		(1.077.977)
Saldo final al 31.12.2013	<u>19.685.287</u>	<u>24.702.709</u>	<u>3.157.523</u>	<u>669.111</u>	<u>905.806</u>	<u>49.120.436</u>

	Terrenos M\$	Construcciones y obras de infraestructura M\$	Máquinas y equipos M\$	Otras propiedades, plantas y equipos M\$	Obras en ejecución M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1.01.2012	19.685.287	20.263.420	2.733.069	796.735	2.691.919	46.170.430
Adiciones		120.758	542.167	72.639	1.055.704	1.791.268
Reclasificaciones		2.816.646	122.516		(2.939.162)	
Depreciación		(428.689)	(536.020)	(189.837)		(1.154.546)
Saldo final al 31.12.2012	<u>19.685.287</u>	<u>22.772.135</u>	<u>2.861.732</u>	<u>679.537</u>	<u>808.461</u>	<u>46.807.152</u>

11. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

a) Otros pasivos financieros corrientes

Al 31 de diciembre de 2013, el detalle de este rubro, es el siguiente:

Banco	Moneda	Tasa	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	Más de 90 hasta 1 año M\$	Total corriente M\$
BCI	\$	8,30%	Mensual	629.241		629.241
Bice línea	\$	9,96%	Mensual	242.857		242.857
Desarrollo	UF	8,16%	Mensual	27.382	70.685	98.067
Santander	\$	7,10%	Mensual	22.974	60.769	83.743
BCI	\$	6,58%	Mensual	11.616		11.616
Bice	\$	7,20%	Mensual	261.282		261.282
Corpbanca	UF	3,75%	Mensual	31.979	10.706	42.685
Corpbanca	\$	6,35%	Mensual	240.227		240.227
Corpbanca	\$	6,35%	Mensual	337.461		337.461
Corpbanca	\$	6,35%	Mensual	237.775		237.775
Santander	\$	7,10%	Mensual	10.341	30.507	40.848
Security	\$	8,10%	Mensual	314.261		314.261
BBVA	\$	7,20%	Mensual	11.154		11.154
Totales				<u>2.378.550</u>	<u>172.667</u>	<u>2.551.217</u>

Al 31 de diciembre de 2012, el detalle de este rubro, es el siguiente:

Banco	Moneda	Tasa	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Total corriente M\$
BCI	\$	8,30%	Mensual	25.845	62.925	88.770
Bice Línea	\$	9,96%	Mensual	1.490		1.490
Desarrollo	UF	8,16%	Mensual	25.165	65.328	90.493
Santander Línea	\$	Variable	Mensual	9.305		9.305
Santander	\$	7,10%	Mensual	19.636	57.349	76.985
BCI	\$	6,58%	Mensual	21.466	50.390	71.856
Bice	\$	7,20%	Mensual	9.307	22.500	31.807
Corpbanca	UF	3,75%	Mensual	30.932	93.937	124.869
Corpbanca	\$	6,35%	Mensual	10.055	30.865	40.920
Corpbanca	\$	6,35%	Mensual	14.124	43.358	57.482
Corpbanca	\$	6,35%	Mensual	9.952	30.550	40.502
Santander	\$	7,10%	Mensual	9.578	27.974	37.552
Security	\$	8,10%	Mensual	20.429	53.222	73.651
BBVA	\$	7,20%	Mensual	10.453	31.856	42.309
Totales				217.737	570.254	787.991

Al 1 de enero de 2012, el detalle de este rubro, es el siguiente:

Banco	Moneda	Tasa	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Total corriente M\$
BCI	\$	8,30%	Anual	764.460		764.460
Bice línea	\$	9,96%	Mensual	252.133		252.133
Security	\$	8,10%	Anual	455.259		455.259
Santander línea	\$	Variable	Mensual	201.691		201.691
Desarrollo	UF	8,16%	Mensual	24.953	60.140	85.093
Santander	\$	7,10%	Mensual	18.243	52.586	70.829
BCI	\$	6,58%	Mensual	14.966	46.428	61.394
Bice	\$	7,20%	Mensual	7.884	22.500	30.384
Corpbanca	UF	6,35%	Mensual	29.887	90.275	120.162
Santander	\$	7,10%	Mensual	8.898	25.651	34.549
BBVA	\$	7,20%	Mensual	9.796	29.719	39.515
Totales				1.788.170	327.299	2.115.469

Al 31 de diciembre de 2013 la deuda financiera corriente está afectada por el Art. 63 N°7 de la Constitución Política de la República. Por lo tanto dicha deuda no podía exceder el término del respectivo presidencial, esto es marzo de 2014.

b) Otros pasivos financieros no corrientes

Al 31 de diciembre de 2013, el detalle de este rubro, es el siguiente:

Banco	Moneda	Tasa	Tipo de amortización	1 a 2 años M\$	2 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total no corriente M\$
Desarrollo	UF	8,16%	Mensual	99.437	460.684	360.142	920.263
Santander	\$	0,71%	Mensual	188.266	223.709		411.975
Santander	\$	0,71%	Mensual	91.832	109.120		200.952
Totales				<u>379.535</u>	<u>793.513</u>	<u>360.142</u>	<u>1.533.190</u>

Al 31 de diciembre de 2012, el detalle de este rubro, es el siguiente:

Banco	Moneda	Tasa	Tipo de Amortización	1 a 2 años M\$	2 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total no corriente M\$
Desarrollo	UF	8,16%	Mensual	91.941	309.991	591.763	993.695
Santander	\$	0,71%	Mensual	84.292	156.993		241.285
Bci	\$	0,71%	Mensual	624.575			624.575
Bci	\$	0,66%	Mensual	11.611			11.611
Bice	\$	0,72%	Mensual	259.600			259.600
Corpbanca	UF	0,31%	Mensual	42.793			42.793
Corpbanca	\$	0,64%	Mensual	240.176			240.176
Corpbanca	\$	0,64%	Mensual	337.390			337.390
Corpbanca	\$	0,64%	Mensual	237.725			237.725
Santander	\$	0,71%	Mensual	172.811	321.854		494.665
Security	\$	0,81%	Mensual	311.987			311.987
BBVA	\$	0,72%	Mensual	11.095			11.095
Totales				<u>2.425.996</u>	<u>788.838</u>	<u>591.763</u>	<u>3.806.597</u>

Al 01 de enero de 2012, el detalle de este rubro, es el siguiente:

Banco	Moneda	Tasa	Tipo de amortización	1 a 2 años M\$	2 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total corriente M\$
Desarrollo	UF	8,16%	Mensual	167.730	302.571	577.599	1.047.900
Santander	\$	0,71%	Mensual	158.558	295.310	116.666	570.534
Santander	\$	0,71%	Mensual	77.341	144.044	56.907	278.292
BCI	\$	0,66%	Mensual	78.175			78.175
BICE	\$	0,72%	Mensual	289.600			289.600
Corpbanca	UF	0,31%	Mensual	167.479			167.479
BBVA	\$	0,72%	Mensual	52.577			52.577
Totales				<u>991.460</u>	<u>741.925</u>	<u>751.172</u>	<u>2.484.557</u>

12. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$	01.01.2012 M\$
Proveedores	732.561	1.031.919	685.967
Pagos previsionales	260.923	245.334	224.762
Pagos al personal	273.081	114.324	525.681
Totales	<u>1.266.565</u>	<u>1.391.577</u>	<u>1.436.410</u>

13. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
	M\$	M\$	M\$
Fondo proyecto asistencia técnica	128.478	74.347	131.713
Fondo proyecto de fomento al desarrollo científico y tecnológico (FONDEF)	493.980	102.773	18.353
Fondo proyecto mejoramiento de la calidad y equidad de la educación superior (MECESUP)	1.531.102	1.518.636	1.105.132
Fondo proyecto de innovación tecnológica de la Región del Bío Bío (INNOVA)	320.832	354.294	269.919
Fondo proyecto convenio de desempeño	2.560	11.970	248.383
Fondo 27 F reconstrucción departamento ingeniería mecánica	6	716.622	828.000
Fondos otros proyectos	592.153	356.846	489.616
Otros fondos recibidos (sin restricciones)	248.823		237.026
Fondo de tercero Ley 20.027 crédito universitario con garantía estatal (sin restricciones)	299.963	34.007	726.092
Fondo de tercero financiamiento crédito (sin restricciones)	373.004	12.018	803.774
Fondo para el desarrollo institucional		600.000	
Totales	<u>3.990.901</u>	<u>3.781.513</u>	<u>4.858.008</u>

14. PATRIMONIO

La Universidad, de acuerdo a sus estatutos es una Corporación de derecho público autónomo, con patrimonio propio, dedicada a la enseñanza y el cultivo superior de las ciencias, las tecnologías, las letras y las artes. Es una institución de educación superior, pública y estatal, no está constituida en acciones, sus resultados económicos están orientados a la capitalización de los mismos en distintas obras de infraestructura y otros.

15. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Aranceles de pregrado	22.939.371	21.941.927
Aranceles de postgrado	2.329.669	2.011.184
Cursos y capacitaciones	899.018	915.375
Aportes fiscales	4.770.446	4.529.902
Otros ingresos	4.748.827	2.356.784
Totales	<u>35.687.331</u>	<u>31.755.172</u>

16. COSTOS DE EXPLOTACION

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Remuneraciones	18.020.537	15.708.076
Materiales e insumos de enseñanza	631.847	403.880
Becas otorgadas y otros beneficios	620.239	612.886
Depreciación	697.990	731.059
Servicios contratados, consumos básicos y mantenciones	2.661.948	2.547.427
Otros costos	4.119.627	3.337.272
Totales	<u>26.752.188</u>	<u>23.340.600</u>

17. GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Salario y beneficios al personal administrativo	6.731.834	6.524.372
Depreciación	379.987	423.487
Otros gastos de administración	75.369	52.622
Totales	<u>7.187.190</u>	<u>7.000.481</u>

18. OTROS INGRESOS POR FUNCION

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Ingresos por extensión, difusión y afines	103.617	98.920
Intereses de pregrado	180.018	478.445
Ingresos por servicios de apoyo al giro	128.829	109.040
Ingresos por apoyo a la investigación y otros	217.056	231.252
Totales	<u>629.520</u>	<u>917.657</u>

19. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Intereses por inversión en depósito a plazo	32.868	51.533
Renta de inversiones (acciones)	250	426
Totales	<u>33.118</u>	<u>51.959</u>

20. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Intereses por obligaciones bancarias	<u>1.121.862</u>	<u>880.136</u>
Totales	<u>1.121.862</u>	<u>880.136</u>

21. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

a) Garantías otorgadas:

Organismo	Nombre del proyecto	N° boleta de garantía	Fecha emisión	Vencimiento	Monto
CONICYT	Asistencia Técnica	6798195	03-01-2006	s/f	233.500
SERVIU	Asistencia Técnica	85143812	30-06-2006	s/f	135.000
MUNICIPALIDAD DE TALCAHUANO	Asistencia Técnica	2095136	22-12-2008	s/f	330.000
MUNICIPALIDAD DE ARICA	Asistencia Técnica	4946423	28-06-2011	s/f	500.000
SOCIEDAD PETREOS S.A.	Asistencia Técnica	33359896	02-04-2012	30-04-2012	1.126.629
SUBSECRETARIA DE REDES ASISTENCIALES	Asistencia Técnica	38217976	07-06-2012	03-06-2016	5.600.480
	Servicio de Diseño Coordinación Ejecución y Asis	39285320	05-10-2012	11-12-2014	5.000.000
	Fortalecimiento de las Capacidades y competencias				
	de la población rural en la Región del Bío Bío	39513730	31-10-2012	28-02-2014	2.352.400
CORPORACION NACIONAL FORESTAL	Proyecto Fondef	41837292	24-06-2013	31-12-2013	11.060.317
CONICYT	Proyecto Fondef	40097848	02-01-2013	30-06-2013	11.060.317
CONICYT	Proyecto Fondef	42928348	23-10-2013	28-07-2014	2.352.400
CORPORACION FORESTAL	Fortalecimiento de las capacidades y competencias de la población rural				
AGENCIA CHILENA DE EFICIENCIA	Asistencia Técnica	42945730	30-10-2013	31-12-2013	3.300.000
SUBSECRETARIA DE ECONOMIA Y EMPRESAS	Desarrollo del levantamiento del Estado del Arte	43116304	22-11-2013	01-02-2014	700.000
	Construcción de un Modelo Comunal de Gestión Integral del riesgo con Participación de la Sociedad Civil				
	en Tino. Proyecto DIPECHO de la UE-Programa de Preparación				
	Antes los Desastres de Comisión Europea	43527398	26-11-2013	31-12-2015	5.980.000
MUNICIPALIDAD DE TALCAHUANO	Asistencia Técnica	3346401	27-12-2011	s/f	500.000
DEPTO. EDUCACION I. MUNIC. DE CHILLAN	Asistencia Técnica	38267922	13-06-2012	s/f	6.248.362
JUNAEB	Asistencia Técnica	38267957	13-06-2012	s/f	6.203.077
JUNAEB	Asistencia Técnica	564147	13-12-2012	s/f	220.000
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHILLAN	Asistencia Técnica	40159851	09-01-2013	30-10-2015	3.000.000
SUBSECRETARIA DE EDUCACION	Cursos de postítulo con mención en inglés	40320741	17-01-2013	05-03-2014	2.125.000
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LOS ANGELES	"POSTITULO EN LENGUAJE Y EDUCACIÓN MATEMÁTICA"	40329684	17-01-2013	26-02-2014	2.170.000
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LOS ANGELES	CAPACITACIÓN A DOCENTES DIRECTIVOS DIPLOMADO EN ADMINISTRACIÓN DIRECTIVA*	41394331	02-05-2013	06-03-2015	216.600
JUNAEB	1801-4-1p13 prestaciones de apoyo	5769902	20-05-2013	31-05-2013	100.000
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TUCAPEL	licitación 3305-10-LE13	5790819	06-06-2013	30-08-2015	100.000
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE YUMBEL	Vale vista	826111	02-07-2013	21-09-2015	500.000
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE	Vale vista	42615609	24-09-2013	31-12-2013	3.900.000
CONICYT	Conicyt en el Proyecto 79112027	959323	09-10-2013	30-10-2014	70.000
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHILLAN	Vale vista	975008	22-10-2013	31-01-2014	215.000
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANGOL	Vale vista	6041303	09-12-2013	30-10-2014	100.000
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHILLAN	Vale vista	43598864	11-12-2013	17-02-2014	200.000
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TOME	capacitación curso taller escuela Arturo Prat	43598872	11-12-2013	17-02-2014	100.000
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TOME	serv.capacitación Docente Esc. República Panamá				
Total garantías otorgadas					<u>75.699.082</u>

b) Garantías recibidas

Proveedor	Tipo de	N°	Banco	Emisión	Vencimiento	Monto
ASEGURADORA MAGALLANES S.A.	Boleta de Garantía	376158	Santander	17-07-2009	21-09-2009	150.000
BASH MUEBLES DE OFICINA	Boleta de Garantía	8450-9	Chile	23-09-2009	25-11-2011	763.142
BCI SEGUROS GENERALES S.A.	Boleta de Garantía	113208	Bice	09-07-2009	30-08-2009	150.000
BOZIC INGENIERIA Y CONSTRUCCION LTDA.	Boleta de Garantía	131863	Santander	01-06-2006	S/F	100.000
CELESTRON LTDA.	Boleta de Garantía	395954-1	Chile	12-02-2008	31-03-2008	300.000
CENTRO MEDICO USS	Boleta de Garantía	49708	Bbva	08-06-2006	11-07-2007	300.000
CENTRO REGIONAL DE COMPUTACION E INFORMATICA DE CONCEPCION S.A.	Boleta de Garantía	36227	Corpbanca	15-01-2008	25-03-2008	200.000
CENTRO REGIONAL DE COMPUTACION E INFORMATICA DE CONCEPCION S.A.	Boleta de Garantía	229547	Security	20-08-2008	31-07-2011	525.477
CENTRO REGIONAL DE COMPUTACION E INFORMATICA DE CONCEPCION S.A.	Boleta de Garantía	217944	Security	06-03-2008	31-07-2011	7.069.079
CENTRO REGIONAL DE COMPUTACION E INFORMATICA DE CONCEPCION S.A.	Boleta de Garantía	91235	Bice	05-06-2006	30-09-2010	2.000.000
CENTRO REGIONAL DE COMPUTACION E INFORMATICA DE CONCEPCION S.A.	Boleta de Garantía	230807	Security	05-09-2008	31-01-2012	1.992.843
CENTRO REGIONAL DE COMPUTACION E INFORMATICA DE CONCEPCION S.A.	Boleta de Garantía	58143	Bbva	15-12-2008	18-03-2009	2.000.000
CIMPROF S.A.	Boleta de Garantía	1235668	Security	04-05-2006	S/F	64.500
CLAUDIO SEPULVEDA M.	Boleta de Garantía	876	Santander	10-09-2008	30-10-2008	74.400
CLAUDIO SEPULVEDA MEDINA	Boleta de Garantía	69478	Scotiabank	02-09-2009	01-03-2010	2.000.000
CONSTRUCTORA GONZALEZ Y GARCIA	Boleta de Garantía	3494546	Estado	18-12-2008	S/F	545.030
CONSTRUCTORA INTEGRAL URBANA LTDA.	Boleta de Garantía	71847	Scotiabank	05-03-2009	30-07-2010	298.478
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	Boleta de Garantía	85349	Desarrollo	16-12-2008	06-02-2009	2.000.000
CONSTRUCTORA SUTTER Y CIA. LTDA.	Boleta de Garantía	336329-5	Chile	22-05-2009	31-07-2009	1.773.800
DIAZ Y COMPAÑIA LTDA	Boleta de Garantía	856-1	Chile	13-05-2008	S/F	200.000
EMECEGAS	Boleta de Garantía	58200	Bbva	04-03-2009	15-06-2009	2.000.000
EMPRESA CONSTRUCTORA VANROM CIA.LTDA.	Boleta de Garantía	355	Santander	17-07-2008	30-08-2008	19.473.808
EMPRESA CONSTRUCTORA VANROM CIA.LTDA.	Boleta de Garantía	60383	Desarrollo	16-12-2008	15-02-2009	2.000.000
EMPRESA DE SERVICIOS HIMCE LTDA.	Boleta de Garantía	11427	Corpbanca	04-08-2008	04-10-2008	100.000
EUROSPORT S.A.	Boleta de Garantía	1424267	Estado	01-02-2007	S/F	150.000
HECTOR ZAMBRANO VALENZUELA	Boleta de Garantía	10842	Payable Through PNC	23-10-2006	S/F	311.075
MILACRON	Boleta de Garantía	1549	Santander	18-12-2008	18-06-2009	2.000.000
MISAEEL FLORES LARA	Boleta de Garantía	73504	Itaú	24-06-2009	20-08-2009	2.943.554
PERKIN ELMER CHILE LTDA	Boleta de Garantía	1235750	Bice	27-08-2008	30-10-2008	1.019.483
SOLUCIONES TECNOLOGICAS PROCAD LTDA.	Boleta de Garantía	83072	Santander	12-11-2010	11-05-2011	650.000
AGENCIA DE ACREDITACION Y EVALUACION DE EDUCACION	Boleta de Garantía	136713	Bice	14-07-2010	30-09-2010	400.000
BCI SEGUROS GENERALES S.A.	Cheque	7254294	Estado	31-12-2010	31-12-2010	1.313.811
BOCAZ CAMPOS MACARENA GABRIELA	Boleta de Garantía	388498	Santander	23-06-2010	23-06-2010	100.000
CENTRO DE DIAGNOSTICO POR IMAGENES Y CIA LTDA.	Boleta de Garantía	88667	Scotiabank	08-11-2010	S/F	162.316
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	Boleta de Garantía	82467	Scotiabank	30-07-2010	30-10-2010	442.528
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	Boleta de Garantía	74259	Corpbanca	27-12-2010	21-02-2012	1.527.316
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	Boleta de Garantía	82488	Scotiabank	18-08-2010	23-12-2010	3.054.633
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	Boleta de Garantía	82425	Scotiabank	04-06-2010	15-09-2010	4.910.684
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	Boleta de Garantía	275	Santander	24-04-2010	24-04-2011	1.738.724
CONSTRUCTORA LFM LIMITADA	Boleta de Garantía	45	Santander	22-04-2010	27-03-2011	50.826.416
CONSTRUCTORA LFM LTDA.	Boleta de Garantía	375249	Bci	05-01-2010	25-04-2010	3.723.265
CONSTRUCTORA SAN MATIAS LIMITADA	Boleta de Garantía	110778	Santander	21-01-2010	21-01-2010	80.000
DARIO MANUEL MARRO TOBAR	Boleta de Garantía	398356	Bci	18-02-2010	30-05-2010	2.000.000
DELOITTE AUDITORES Y CONSULTORES LIMITADA.	Boleta de Garantía	81932	Itaú	10-05-2010	31-08-2010	1.423.434
EMPRESA CONSTRUCTORA VANROM CIA.LTDA.	Boleta de Garantía	7541810	Itaú	24-06-2010	24-06-2010	100.000
HOSPITAL CLINICO DEL SUR	Boleta de Garantía	266510	Security	04-03-2010	05-08-2010	200.000
IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES JJC LTDA.	Boleta de Garantía	7959-6	Chile	02-11-2010	02-11-2010	773.500
ISIVAL INGENIERIA LIMITADA.	Cheque	2142286	Chile	31-12-2010	31-12-2010	1.313.855
MONTERO BUSTOS JENNY DEL CARMEN	Boleta de Garantía	389453	Bci	27-05-2010	01-09-2011	2.120.840
OPCIONES S.A.	Cheque	6461258	Santander	19-04-2010	S/F	800.000
RAMIREZ SALAZAR JORGE SEBASTIAN	Boleta de Garantía	4055626	Edwards /Citii	31-12-2010	31-12-2010	1.313.811
SEPULVEDA CONSTANZO CLAUDIA HILDA	Boleta de Garantía	64244	Corpbanca	08-06-2010	31-12-2013	150.000
SOC. SANATORIO ALEMAN	Boleta de Garantía	69419	Corpbanca	23-06-2010	31-08-2010	100.000
SOC. SANATORIO ALEMAN	Boleta de Garantía	148666	Bice	12-07-2011	30-10-2011	400.000
BCI SEGUROS GENERALES S.A.	Boleta de Garantía	142935	Bice	15-06-2011	01-10-2011	4.000.000
CENTRO REGIONAL DE COMPUTACION E INFORMATICA DE CONCEPCION S.A.	Boleta de Garantía	92723	Bice	19-10-2011	19-10-2014	10.000.000
CENTRO REGIONAL DE COMPUTACION E INFORMATICA DE CONCEPCION S.A.	Boleta de Garantía	405032-4	Chile	06-10-2011	30-09-2016	18.000.000
CLARO CHILE S.A.	Boleta de Garantía	91574	Corpbanca	07-09-2011	31-03-2014	650.184
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	Boleta de Garantía	229	Santander	27-01-2011	16-04-2012	638.635
CONSTRUCTORA SUTTER Y CIA. LTDA.	Boleta de Garantía	435496	Bci	30-11-2011	30-03-2012	1.000.000
DELOITTE AUDITORES Y CONSULTORES LIMITADA.	Boleta de Garantía	408676	Bci	04-07-2011	30-08-2011	50.000.000
EMPRESA DE SERVICIOS HIMCE LTDA.	Boleta de Garantía	5094305	Estado	24-10-2011	20-03-2015	4.000.000
IMPORTACIONES Y SERVICIOS ADVANCED COMPUTING TECHNOLOGIES S.A.	Boleta de Garantía	313367	Security	28-10-2011	02-03-2015	4.000.000
INTERGRADE S.A.	Boleta de Garantía	398617	Bci	07-11-2011	15-01-2012	1.000.000
OPCIONES S.A.	Boleta de Garantía	2700	Santander	01-09-2011	30-12-2012	650.000
PROCESOS SANITARIOS S.A.	Boleta de Garantía	73444	Bbva	21-10-2011	30-03-2013	3.268.771
REICH S.A.	Boleta de Garantía	433350	Bci	22-11-2011	01-03-2013	2.500.000
SAN MARTIN HERMANOS LTDA.	Boleta de Garantía	624-2	Chile	25-11-2011	25-11-2011	250.000
SERVICIO DE LIMPIEZA Y CONSTRUCCION FOSAMAR LTDA.	Boleta de Garantía	512	Santander	31-08-2011	30-01-2014	6.918.660
SOC. COMERCIAL BOERO Y BOERO LTDA	Boleta de Garantía	35394	Bci	31-03-2011	07-06-2011	150.000
TRAMA IMPRESORES S.A.	Boleta de Garantía	36894	Bci	29-04-2011	30-09-2011	400.000
TRAMA IMPRESORES S.A.	Boleta de Garantía	886	Santander	05-01-2012	07-01-2014	1.312.610
4CV INVERSIONES LIMITADA	Boleta de Garantía	126191	Santander	04-12-2012	17-07-2013	500.000
ACREDITACI S.A.	Boleta de Garantía	222709	Santander	24-08-2012	30-05-2013	775.000
AGENCIA DE ACREDITACION Y EVALUACION DE EDUCACION	Boleta de Garantía	221719	Santander	26-07-2012	30-03-2013	775.000
AGENCIA DE ACREDITACION Y EVALUACION DE EDUCACION	Boleta de Garantía	226275	Santander	04-12-2012	10-07-2013	790.000

ALEJANDRO VERA ARIAS	Boleta de Garantía	96724	Corbanca	30-01-2012	30-04-2012	4 018 511
BIO-BIO COMUNICACIONES S.A.	Boleta de Garantía	4766841	Estado	07-05-2012	31-05-2013	2 930 120
BVQI CHILE SOCIEDAD ANONIMA	Boleta de Garantía	4966-4	Chile	06-12-2012	06-12-2012	1 500 000
CENTRO REGIONAL DE COMPUTACION E INFORMÁTICA DE CONCEPCION S.A	Boleta de Garantía	157511	Bice	27-11-2012	07-02-2013	1 000 000
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA IGRALU LIMITADA	Boleta de Garantía	80337	Itaú	13-07-2012	17-12-2012	2 000 000
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA IGRALU LIMITADA	Boleta de Garantía	80338	Itaú	27-07-2012	30-01-2013	2 000 000
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	Boleta de Garantía	565878-5	Chile	07-11-2012	07-11-2013	2 499 174
CORP. DE CAPACITACION Y EMPLEO DE LA SOCIEDAD DE FOMENTO FABRIL	Boleta de Garantía	135803	Bci	06-12-2012	30-03-2014	4 000 000
DELOITTE AUDITORES Y CONSULTORES LIMITADA	Boleta de Garantía	206127	Bci	25-01-2012	30-08-2013	4 476 486
FERNANDO MAYER S.A	Boleta de Garantía	339421-2	Chile	06-03-2012	24-05-2012	500 000
GALENICA S.A.	Boleta de Garantía	3112-4	Chile	31-05-2012	13-08-2012	500 000
GALENICA S.A.	Boleta de Garantía	3539-8	Chile	24-07-2012	16-10-2012	1 582 700
IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA ARQUIMED LIMITADA	Boleta de Garantía	92504	Bci	20-05-2012	30-07-2013	1 190 000
INGENIERIA INDUSTRIAL COOPMAN Y COOPMAN LTDA.	Boleta de Garantía	97020	Itaú	19-07-2012	30-12-2013	2 600 000
JERIA & ASOCIADOS	Boleta de Garantía	14086	Santander	27-11-2012	05-02-2013	900 000
MANUFACTURAS KEYLON S.A	Boleta de Garantía	338489-3	Chile	19-01-2012	02-05-2012	1 500 000
MANUFACTURAS KEYLON S.A	Boleta de Garantía	339901-8	Chile	23-03-2012	03-09-2012	3 583 091
OPCIONES S.A	Boleta de Garantía	418695	Bci	14-06-2012	30-10-2012	500 000
OPCIONES S.A	Boleta de Garantía	418822	Bci	26-11-2012	29-03-2013	1 000 000
RSA SEGUROS CHILE S.A.	Boleta de Garantía	250503	Santander	05-07-2012	19-09-2012	500 000
SANDE S.A	Boleta de Garantía	161743	Bice	07-09-2012	11-11-2012	500 000
SIMMA S.A.	Boleta de Garantía	99966	Bci	06-09-2012	10-11-2012	500 000
SIMMA S.A.	Boleta de Garantía	100065	Bci	06-11-2012	27-02-2013	2 326 450
SISTEMAS MODULARES DE COMPUTACION LTDA.	Boleta de Garantía	4766897	Estado	21-11-2012	29-03-2013	1 000 000
TELEFONICA EMPRESAS CHILE S.A	Boleta de Garantía	28	Santander	20-12-2012	31-03-2015	12 000 000
TRAMA IMPRESORES S.A.	Boleta de Garantía	96993	Bci	25-04-2012	10-07-2012	300 000
TRAMA IMPRESORES S.A.	Boleta de Garantía	98996	Bci	24-05-2012	30-05-2013	450 000
J.H.SALAZAR LTDA	Boleta de Garantía	270-1	Chile	23-07-2013	23-07-2013	500 000
DORIS SEBASTIANA MEZA SABELLE SERVICIOS DE ALIMENTACION E.I. R.L	Boleta de Garantía	5634351	Estado	25-11-2013	S/F	100 000
IMPRESOS VALVERDE HNOS. Y CIA. LTDA.	Boleta de Garantía	165-8	Edwards	25-11-2013	S/F	300 000
INGENIERIA GLOBAL LIMITADA	Boleta de Garantía	120211	Corbanca	25-10-2013	30-05-2015	3 669 227
SERVICIOS EDELWEIS LTDA	Boleta de Garantía	425565	Santander	06-11-2013	S/F	500 000
ACREDITACI S.A	Boleta de Garantía	113982	Corbanca	15-04-2013	11-10-2013	500 000
CONSTRUCTORA MTV LTDA	Boleta de Garantía	133006	Santander	26-11-2013	26-11-2013	592 346
JERIA & ASOCIADOS	Boleta de Garantía	113973	Corbanca	22-03-2013	20-06-2014	690 000
OPCIONES S.A.	Boleta de Garantía	442806	Bci	13-03-2013	28-05-2013	1 000 000
ACREDITACI S.A.	Boleta de Garantía	131982	Corbanca	11-10-2013	08-01-2014	780 000
AGENCIA DE ACREDITACION Y EVALUACION DE EDUCACION	Boleta de Garantía	228014	Santander	21-01-2013	31-12-2013	790 000
JERIA & ASOCIADOS	Boleta de Garantía	113203	Corbanca	14-01-2013	10-09-2014	1 300 000
SOC. JSA CLIMATIZACION LTDA.	Boleta de Garantía	1032-2	Chile	16-01-2013	16-01-2013	250 000
SOCIEDAD CASTILLO GONZALEZ Y SEGURA CONSULTORES LIMITADA	Boleta de Garantía	424765	Santander	09-10-2013	S/F	100 000
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L	Boleta de Garantía	125985	Scotiabank	24-06-2013	30-09-2014	328 514
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	Boleta de Garantía	125988	Scotiabank	24-06-2013	30-09-2014	109 842
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	Boleta de Garantía	125984	Scotiabank	21-06-2013	19-09-2014	4 822 724
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	Boleta de Garantía	125987	Scotiabank	24-06-2013	30-09-2014	37 002
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	Boleta de Garantía	125986	Scotiabank	24-06-2013	30-09-2014	357 752
HECTOR ZAMBRANO VALENZUELA	Boleta de Garantía	766-2	Itaú	08-10-2013	S/F	100 000
BCI SEGUROS GENERALES S.A.	Boleta de Garantía	68234	Bci	09-07-2013	10-10-2013	500 000
ALTATORRE INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA	Boleta de Garantía	13435-4	Chile	29-05-2013	17-04-2014	3 771 505
IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA ARQUIMED LIMITADA	Boleta de Garantía	150120	Bci	29-05-2013	30-08-2014	888 799
ESTER GIOVANNA MARCHANT LEIVA	Boleta de Garantía	6295533	Estado	04-11-2013	S/F	500 000
OPCIONES S.A.	Boleta de Garantía	442818	Bci	05-04-2013	01-07-2016	4 000 000
AGENCIA DE ACREDITACION Y EVALUACION DE EDUCACION	Boleta de Garantía	238068	Santander	06-11-2013	30-09-2014	819 000
BANCO BBVA	Boleta de Garantía	92794	Bbva	06-12-2013	09-03-2014	500 000
COM. GEMCO GENERAL MACHINERY CIA. LTDA.	Boleta de Garantía	89963	Bbva	02-08-2013	20-11-2013	200 000
PROCESOS SANITARIOS S.A.	Boleta de Garantía	363505-8	Chile	03-07-2013	30-10-2013	75 000
REPRESENTACIONES NOVAMATIC CHILE LTDA.	Boleta de Garantía	166463	Bci	29-07-2013	01-05-2016	877 363
BASH MUEBLES DE OFICINA LTDA	Boleta de Garantía	3330789	Chile	18-11-2013	28-02-2014	200 000
BASH MUEBLES DE OFICINA LTDA.	Boleta de Garantía	332810-6	Chile	13-11-2013	28-02-2014	200 000
CONSTRUCTORA GONZALEZ GARCIA LIMITADA	Boleta de Garantía	172159	Bice	14-11-2013	22-01-2015	17 616 272
DELOITTE AUDITORES Y CONSULTORES LIMITADA.	Boleta de Garantía	128724	Scotiabank	13-09-2013	30-09-2015	7 666 052
FERNANDO MAYER S.A	Boleta de Garantía	332690-0	Chile	12-11-2013	28-02-2014	200 000
HUGO MARTINEZ MERCADO	Boleta de Garantía	998	Chile	19-11-2013	S/F	200 000
INVERSIONES Y ASESORIAS PROYECTA SUR LTDA	Boleta de Garantía	6186169	Estado	22-11-2013	S/F	200 000
MAQUINARIAS Y TRANSPORTES CALOS EDUARDO PARRA CHAVEZ E.I.R.L	Boleta de Garantía	6808843	Estado	18-11-2013	28-02-2014	200 000
MIGUEL ANGEL RUIZ-TAGLE ALFARO	Boleta de Garantía	1777350	Security	08-11-2013	S/F	2 000 000
OLIVER Y BURGOS S.A	Boleta de Garantía	2	Santander	29-10-2013	09-02-2015	35 483 873
SOC INMOBILIARIA E INVERSIONES KUMELÉN	Boleta de Garantía	1	Santander	18-11-2013	25-05-2014	38 800 000
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA IGRALU LIMITADA	Boleta de Garantía	80407	Itaú	09-05-2013	31-07-2014	15 253 779
ACREDITACI S.A.	Boleta de Garantía	113983	Corbanca	15-04-2013	11-10-2013	500 000
AGENCIA DE ACREDITACION Y EVALUACION DE EDUCACION	Boleta de Garantía	102482	Santander	12-04-2013	30-03-2014	790 000
AGENCIA DE ACREDITACION Y EVALUACION DE EDUCACION	Boleta de Garantía	102483	Santander	12-04-2013	30-03-2014	790 000
LUIS SCHUFFENEGER MUÑOZ	Boleta de Garantía	419235	Santander	15-04-2013	15-04-2013	700 000
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	Boleta de Garantía	125935	Scotiabank	16-05-2013	20-08-2014	395 021
CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	Boleta de Garantía	125936	Scotiabank	16-05-2013	17-07-2013	329 523
ACREDITACI S.A	Boleta de Garantía	104318	Corbanca	18-01-2013	15-08-2013	780 000
AGENCIA ACREDITADORA DE LA CALIDAD DE LA EDUCACION SUPERIOR QUALI	Boleta de Garantía	279977	Santander	18-07-2013	15-11-2013	6 857 937
AGENCIA DE ACREDITACION Y EVALUACION DE EDUCACION	Boleta de Garantía	104804	Santander	14-10-2013	30-09-2014	1 054 000
CONSTRUCTORA GONZALEZ GARCIA LIMITADA	Boleta de Garantía	128611	Scotiabank	28-08-2013	06-12-2013	2 400 000
CONSTRUCTORA HECTOR MEDINA S.A	Boleta de Garantía	7108805	Estado	10-10-2013	13-05-2014	66 938 677
CORP. DE CAPACITACION Y EMPLEO DE LA SOCIEDAD DE FOMENTO FABRIL	Boleta de Garantía	173835	Bci	09-12-2013	17-03-2014	600 000
CORPORACION DE CAPACITACION DE LA CONSTRUCCION	Boleta de Garantía	4587-2	Chile	10-12-2013	17-03-2014	600 000
DORIS SEBASTIANA MEZA SABELLE SERVICIOS DE ALIMENTACION E.I. R.L	Boleta de Garantía	5634205	Estado	20-12-2013	11-04-2016	800 000
GLORIA FIERRO ARAVENA	Boleta de Garantía	93481	Santander	20-12-2013	20-12-2013	600 000
LICHTVAS IMPORTACIONES LIMITADA	Boleta de Garantía	171829	Santander	10-12-2013	S/F	200 000
LUIS EDUARDO GARCÉS RIFFO	Boleta de Garantía	122600	Scotiabank	15-10-2013	02-01-2015	2 915 141

OPCIONES S.A.	Boleta de Garantía	437513	Bci	05-12-2013	31-03-2017	7,000,000
OPCIONES S.A.	Boleta de Garantía	437516	Bci	10-12-2013	31-03-2017	10,000,000
PATRICIA ALEJANDRA NAZAR SALEME	Boleta de Garantía	106240	Santander	21-10-2013	S/F	1,500,000
SERVEX ADMINISTRADORA DE SERVICIOS S.A	Boleta de Garantía	58565	Progreso Corredores c	08-10-2013	15-01-2015	70,000
SERVICIOS Y TRANSPORTES AEREOS HELICAN LTDA	Boleta de Garantía	45512-4	Chile	07-11-2013	07-11-2013	3,210,172
SOC. COMERCIAL BOERO Y BOERO LTDA	Boleta de Garantía	314455	Santander	28-10-2013	28-02-2014	500,000
SOC.INMOBILIARIA E INVERSIONES KUMELLEN	Póliza de Seguro	92739	Fianza Insur S.A.G.R	06-01-2014	10-09-2014	41,000,000
SOC.INMOBILIARIA E INVERSIONES KUMELLEN	Boleta de Garantía	1	Santander	30-09-2013	15-05-2014	23,200,000
SOCIEDAD DE INVERSIONES CODI LIMITADA	Boleta de Garantía	2071-7	Edwards	09-12-2013	S/F	200,000
SONO PRODUCCIONES LIMITADA	Boleta de Garantía	8499140	Itaú	11-10-2013	11-10-2013	820,000
SONO PRODUCCIONES LIMITADA	Boleta de Garantía	8499141	Itaú	11-10-2013	11-10-2013	350,000
TRIVIÑO MEDIO AMBIENTE LIMITADA	Boleta de Garantía	566335	Chile	05-11-2013	10-02-2014	500,000
SOC.CONSTRUCTORA ALERCE LTDA.	B.GARANTIA	252078-9	DE CHILE	17-05-2006	30-07-2007	9,541,857
SOC.CONSTRUCTORA PICHILEMU	B.GARANTIA	31018	BHIF	28-11-2006	25-01-2008	5,020,786
ELECTROMEDIA SERV. INTEGRALES SPA	V.VISTA	690491-9	De Chile	20-07-2011	S/F	2,000,000
PATRICIO BREVIS PORCHILE	B.GARANTIA	74178	BCI	07-11-2011	31-01-2013	567,473
AURORA LTDA.	V.VISTA	128379	Santander	25-08-2011	S/F	388,894
MANUEL EDGARDO PANES RAMOS	B.GARANTIA	1784365	Santander	28-03-2012	10-06-2013	748,048
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	V.VISTA	125591	De Chile	30-10-2012	S/F	200,000
MANUEL EDGARDO PANES RAMOS	B.GARANTIA	3736444	Santander	18-12-2012	22-04-2013	2,000,000
MANUEL EDGARDO PANES RAMOS	B.GARANTIA	3736445	Santander	18-12-2012	21-04-2013	2,000,000
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	116790	Scotiabank	21-12-2012	24-03-2013	2,000,000
SOCIEDAD CONSTRUCTORA PROYECCION LTDA	B.GARANTIA	416374	Santander	24-12-2012	24-04-2013	2,000,000
SOCIEDAD CONSTRUCTORA PROYECCION LTDA	B.GARANTIA	2211154	Santander	24-12-2012	24-04-2013	2,000,000
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	122312	Scotiabank	11-01-2013	13-05-2013	1,892,742
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	122322	Scotiabank	24-01-2013	31-07-2013	3,245,993
BORIS ORDENES PARRA	B.GARANTIA	475-3	De Chile	25-01-2013	30-04-2013	541,450
INGENIERIA Y CONSTRUCCION EISEN LIMITADA	B.GARANTIA	447985	BCI	31-01-2013	24-08-2013	5,861,500
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	V.VISTA	13019-8	De Chile	21-02-2013	S/F	200,000
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	3989514	Santander	05-03-2013	30-09-2013	16,856,833
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA IGRALU LIMITADA	B.GARANTIA	80393	ITAU	05-03-2013	30-01-2014	4,496,588
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	122434	Scotiabank	03-05-2013	10-09-2013	2,622,939
MARIA EUGENIA ROJAS ELORRIETA CONSTRUCTORA E.I.R.L	B.GARANTIA	3967353	Santander	27-05-2013	03-09-2014	1,891,044
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	122507	Scotiabank	12-07-2013	31-10-2013	3,052,531
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	122508	Scotiabank	12-07-2013	31-10-2013	3,663,037
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	122514	Scotiabank	19-07-2013	30-09-2013	509,465
ALEX MATURANA JARAMILLO	B.GARANTIA	115095	Corpbanca	16-08-2013	01-04-2014	21,806,435
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	122552	Scotiabank	19-08-2013	14-11-2014	1,311,469
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	4793833	Santander	23-08-2013	20-11-2014	7,235,958
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	122560	Scotiabank	27-08-2013	27-10-2013	500,000
MANUEL EDGARDO PANES RAMOS	B.GARANTIA	5226350	Santander	30-08-2013	02-01-2014	2,000,000
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	V.VISTA	13888-7	De Chile	02-09-2013	S/F	200,000
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	122566	Scotiabank	02-09-2013	02-04-2014	2,000,000
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	122599	Scotiabank	15-10-2013	30-01-2015	1,562,788
SOC.CONSTRUCTORA ALEXIS LARA Y CIA. LTDA.	V.VISTA	14158-9	De Chile	08-11-2013	S/F	500,000
SERGIO VEJAR PALMA	B.GARANTIA	9239-0	De Chile	11-11-2013	17-02-2015	11,781,095
SOC.INMOBILIARIA E INVERSIONES KUMELLEN	B.GARANTIA	92761	BBVA	13-11-2013	21-02-2014	2,000,000
CONSTRUCTORA ALTO SUR LTDA.	V.VISTA	1,6E+07	BCI	13-11-2013	S/F	2,000,000
SERGIO VEJAR PALMA	B.GARANTIA	130035	Scotiabank	14-11-2013	S/F	2,000,000
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	130033	Scotiabank	14-11-2013	05-03-2014	2,000,000
SOCIEDAD CONSTRUCTORA PROYECCION LTDA	B.GARANTIA	333909-2	De Chile	25-11-2013	05-03-2014	2,000,000
ALEX MATURANA JARAMILLO	B.GARANTIA	121415	Corpbanca	26-11-2013	17-04-2014	2,000,000
SERGIO VEJAR PALMA	B.GARANTIA	130048	DE CHILE	27-11-2013	15-03-2014	2,000,000
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	B.GARANTIA	130054	Scotiabank	27-11-2013	30-04-2014	2,000,000
SOC.INMOBILIARIA E INVERSIONES KUMELLEN	B.GARANTIA	92782	BBVA	28-11-2013	05-03-2014	2,000,000
CONSTRUCTORA ALTO SUR LTDA.	V.VISTA	1,6E+07	BCI	29-11-2013	S/F	2,000,000
MANUEL EDGARDO PANES RAMOS	V.VISTA	19	Santander	11-09-2012	10-12-2013	5,933,245
JORGE OMAR ARANEDA RUIZ	V.VISTA	144	Santander	18-11-2005	25-03-2006	250,000
IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA ARQUIMED S.A	V.VISTA	17008	Santander	05-05-2010	30-11-2011	2,023,000

Total garantías recibidas

769,434,744

c) Juicios

La Universidad y su filial no han realizado provisiones para cubrir eventuales pagos por juicios, por considerar que los montos comprometidos no son significativos.

22. MEDIO AMBIENTE

Durante el 2013 y 2012, la Universidad no ha efectuado desembolsos significativos ni existen montos comprometidos relacionados con temas medioambientales.

23. HECHOS POSTERIORES

En el período comprendido entre el 1 de enero de 2014 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos significativos que afecten a los mismos.
