

# LA CIUDAD-PUERTO DE VALPARAÍSO COMO PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO E HISTÓRICO-CULTURAL DE LA HUMANIDAD

---

THE CITY-PORT OF VALPARAÍSO AS ARCHITECTURAL AND HISTORIC  
PATRIMONY CULTURAL OF HUMANITY

OSCAR IGNACIO CASTILLO PAUL\*  
Centro de Cultura de Valparaíso

**RESUMEN:** Se presenta una monografía de carácter histórico y geográfico cuyo objetivo es dar a conocer algunos hitos dentro del desarrollo histórico-urbano de la ciudad-puerto de Valparaíso, en la costa del territorio central de Chile, es decir, en torno a «Pacífico Sudamericano». También entregar un conjunto de antecedentes y recomendaciones que se orientan a destacar el valioso potencial arquitectónico, urbanístico, histórico-cultural, económico y geográfico-ambiental que posee el «Gran Valparaíso», esto es, la con-urbación que también integran la «ciudad-balneario» de Viña del Mar y los centros residenciales y de servicios correspondientes a las localidades de Placilla de Peñuelas, Curauma, Quilpué, El Belloto y Villa Alemana. El trabajo es el resultado de un trabajo bibliográfico, documental, cartográfico, estadístico y de observaciones efectuadas en terreno entre los años 1997 y 2003, cuyo propósito esencial ha consistido en apreciar y ponderar positivamente el valioso «patrimonio» que ofrece la «ciudad-puerto» de Valparaíso y los centros poblados que lo circundan. Se presenta su estructura y funciones urbanas, características arquitectónicas, belleza escénica y potencialidad para desarrollar el turismo desde el punto de vista histórico, sociocultural, marítimo, gastronómico, ecológico y medio ambiental.

**CONCEPTOS CLAVES:** Patrimonio – ciudad-puerto — casco histórico — turismo cultural — terraza fluviomarina — borde Costero — Ordenamiento Territorial.

**ABSTRACT:** It is presented an investigation of Urban History and Regional Geography of Chile whose objective is to summarize some of the main events historical-urban that have happened inside the life of the port of Valparaíso, around the coast of the South American Pacific, Central Chile. At the same time, we highlight the characteristics of the architecture of this city-port, at the same time that their list, function and urban structure. Then and as a result of the historywork, film, bibliographical, files and of the geographical and cartographic investigation carried out in cabinet and in land is mentioned a group of antecedents that you/they are the result of the one analysis, evaluation and projection in the time to that it was subjected the information gathered in relation to the «Great Valparaíso».

---

\* ocastillo@armada.cl

to their inhabitants and to their natural environment (geographical environmental and ecological), by means of the use of quantitative and statistical methods during the period understood among the years 1997 and 2003. The work concludes highlighting the great potential that Valparaíso possesses from the historical, sociocultural point of view, economic, tourist and geographical-environmental, all that which converts him in a city of great patrimonial, architectural value and urban, to him which an excellent climate is added (temperate mediterranean type of coast western) and a beautiful natural environment, so much marine as terrestrial.

**KEYS CONCEPTS:** Patrimony city-Port — Historic Downtown — cultural tourism — coast border — territorial management.

## Introducción

Esta monografía tiene por propósito dar a conocer las posibilidades de desarrollo turístico del puerto de Valparaíso en su condición de ciudad con riqueza histórica, arquitectónica, cultural y paisajística ubicada en el borde costero de «Chile Central».

Para ello el estudio en cuestión ha integrado actividades de gabinete y de terreno desarrolladas desde el año 1997 y hasta la actualidad, cuya finalidad es recolectar antecedentes históricos, geográfico-humanos, urbanísticos, arquitectónicos y físico-ambientales que permitan asignar una adecuada puesta en valor a la estructura y funciones urbanas de esta ciudad a fin de que pueda convertirse en un área de real valor patrimonial, educativo y cultural para la comunidad nacional e internacional.

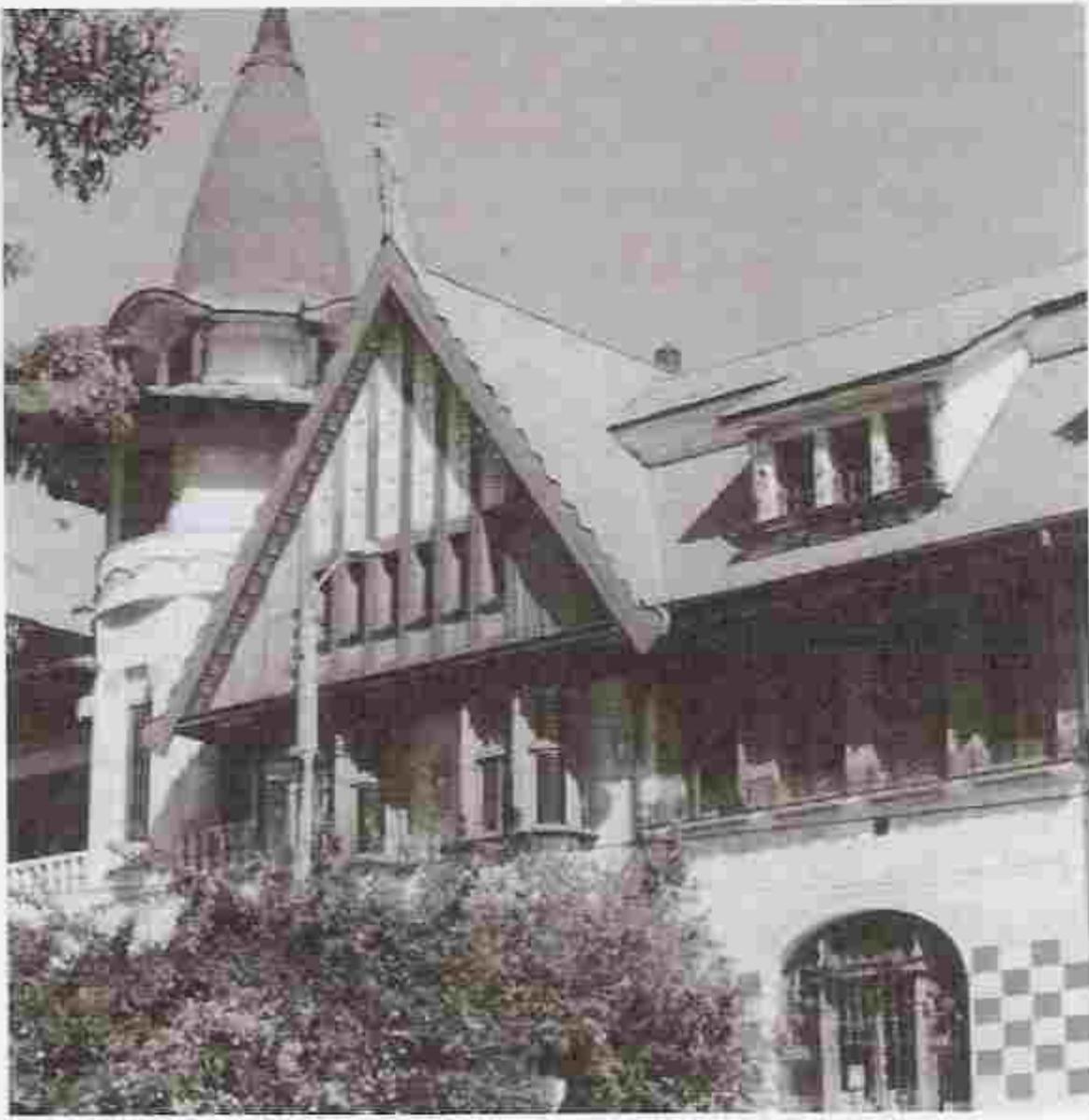


## Objetivos de la Investigación

- 1º Mostrar el valioso potencial histórico, cultural, turístico, arquitectónico y educativo-ambiental que posee la ciudad portuaria de VALPARAISO y su entorno asociado, esto es, la ciudad balneario de VIÑA DEL MAR y los centros urbanos, residenciales y de servicios, de QUILPUE, VILLA ALEMANA y REÑACA, ubicados en valles interiores de la Cordillera Litoral o bien junto a la costa del Océano Pacífico Suroriental.
- 2º Proponer otros cerros y sitios del «Plan» porteño como áreas de importan-

cia arquitectónica, histórica, urbanística, geográfico-social, económica, cultural y turística. En efecto, nuestra investigación de terreno y gabinete busca dar especial importancia y trascendencia cultural a la trama urbana y al diseño de viviendas particulares y de los edificios públicos construidos a comienzos del siglo veinte (XX) en los cerros «Placeres» «Barón», «Lecheros», «Polanco», «Ramaditas», «Santa Elena», «De la Merced», «La Cruz», «Monjas», «Mariposa», «Yungay», «Bellavista», «Florida», «Cárcel», «Panteón», «Cordillera», «Toro», «Mesilla», «Artillería» y «Playa Ancha», como también en torno a las avenidas Gran Bretaña, Playa Ancha, Quebrada Verde, Serrano, Blanca Encalada, Esmeralda, Condell, Errázuriz, Brasil, Pedro Montt, Francia, Independencia, Victoria, Colón, Yungay, Uruguay, Rawson y Argentina, entre otras.

- 3º Caracterizar la estructura y funciones urbanas de la ciudad-puerto de VALPARAISO a partir del análisis de cinco sectores diferenciados: a) EL PUERTO, b) LOS CERROS ALEGRE, CONCEPCION Y CORDILLERA, c) EL BARRIO ALMENDRAL, d) EL CERRO BARON y e) PLAYA ANCHA.
- 4º Identificar las «Áreas de interés botánico, ecológico y zoogeográfico» que existen en las «terrazas marinas disectadas» correspondientes al sector denominado «ALTO DEL PUERTO».
- 5º Proponer la creación de algún tipo de «Área Silvestre Protegida» como «Monumentos Naturales» y «Reservas Nacionales» que sean manejados y administrados por la CONAF, en sitios correspondientes a quebradas costeras, lagunas litorales, playas rocosas y espacios oceánicos ricos en vida marina que subsistan contiguos al Territorio Chileno Sudamericano.  
(Ejemplo: impulsar la protección y preservación efectiva de la palmera de coquitos o kan-kán (*Jubaea spectabilis*) que sobrevive en las quebradas costeras contigua a la variante Santos Ossa y a la «Vía Las Palmas», en compañía de árboles y arbustos pertenecientes al bosque esclerófilo o de hoja dura y al bosque hidrófilo como el boldo (*Peumus boldus*), peumo (*Cryptocaria alba*), litre (*Lithraea cáustica*), maitén (*Maytenus boaria*), espino (*Acacia caven*), quillay (*Quillaja saponaria*), lucumo, molle, lingue, belloto, arrayán, canelo y olivillo, entre otros.
- 6º Presentar las problemáticas y deficiencias que hasta la actualidad continua experimentando la ciudad de Valparaíso -en particular- y la conurbación Valparaíso - Viña del Mar - Concón - Quilpué - Villa Alemana -en general-, con respecto a temas como el transporte público (ej.: locomoción colectiva; micros y buses interurbanos; ferrocarril rápido desde Valparaíso hacia Santiago de Chile; Metrotren Regional de Valparaíso; buses interprovinciales); el estado de conservación y mantenimiento de calles y avenidas del «PLAN» y de los cerros porteños; la iluminación nocturna; el aseo y ornato de calles y plazas públicas; la contaminación y polución derivada de fuentes fijas -industrias- y móviles como buses, micros y automóviles particulares; en fin, la ausencia de adecuada forestación con árboles de «hoja dura» en las quebradas y lomajes costeros como también en las plazas públicas, parques y jardines de que dispone la ciudad y las demás localidades residenciales vecinas (ej.: Viña del Mar, Quilpué, Placilla, Reñaca, Concón y Villa Alemana).



## Area de Estudio

Corresponde a la ciudad-puerto de Valparaíso y a su entorno asociado, la cual está situada a los  $33^{\circ} 00'$  latitud sur y  $71^{\circ} 36'$  longitud weste. Por lo tanto, en el análisis de terreno se trabajó en el espacio denominado «Plan de Valparaíso» y en el sector conocido con el nombre de «Alto del Puerto». Dentro de las áreas de mayor interés para efectos de esta investigación se consideró el cuadrante comprendido entre avenida Errázuriz -por el weste-, los cerros «Cordillera», «Alegre» y «Concepción» - por el este -; avenida Argentina, Cerro «Placeres» y «Barón» - por el norte -, y , finalmente , cerros «Artillería» y «Playa Ancha» por el sur y surweste.

Desde el punto de vista geográfico - físico la ciudad de Valparaíso se encuentra emplazada en medio de una planicie costera de dirección norte - sur y en la cual se ha desarrollado el «Plan», esto es, un sector urbano en que se concentran actividades comerciales, bancarias, residenciales y de servicios. Asimismo, desde la segunda mitad del siglo diecinueve el incremento de la población porteña determinó un importante crecimiento de Valparaíso en los cerros contiguos al Borde Costero, unidades del relieve que morfológicamente corresponden a «terrazas marinas disectadas».

La ciudad está localizada en un área de clima templado tipo mediterráneo, con lluvias invernales que en promedio ascienden a 480 milímetros anuales. Valparaíso posee un clima benigno y temperaturas moderadas a lo largo de todo el año, situación que se explica por la influencia de la Corriente Fría de Humboldt y de la brisa marina sobre el espacio costero local y regional.

Las características climáticas, geológicas y edafológicas permiten que en este sector costero de «Chile Central» se encuentren las siguientes formaciones vegetacionales: a) Matorral Costero Mesomórfico, b) Matorral Esclerófilo o de Hoja Dura y c) Bosque Nativo de Palmera de Coquitos o kan - kan (*Jubaea chilensis*).

La existencia de estas formaciones vegetales autóctonas en el entorno de Valparaíso constituyen otro elemento de importancia para incorporar sitios de interés botánico y educativo-ambiental dentro de la nómina de lugares considerados «Patrimonio de la Humanidad».

## **Materiales y Método**

Para llevar a cabo esta investigación se desarrollan las siguientes fases de trabajo desde el mes de Mayo de 1997 y hasta la actualidad:

### **• Fase de Gabinete:**

A) Recopilación, lectura y análisis de bibliografía de carácter histórico, turístico-cultural, geográfico-urbano, ambiental y ecológico de la “ciudad-puerto” de Valparaíso y de su entorno asociado.

B) Entrevistas a profesores de Historia y Geografía, urbanistas, arquitectos, geógrafos y ambientalistas que se desempeñan como académicos de la Universidad Católica de Valparaíso, Universidad de Chile, Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación, Universidad de Santiago de Chile, Pontificia Universidad Católica de Chile, Universidad de Valparaíso, Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación, Universidad de Talca y Universidad del Bío-Bío (sede Chillán).

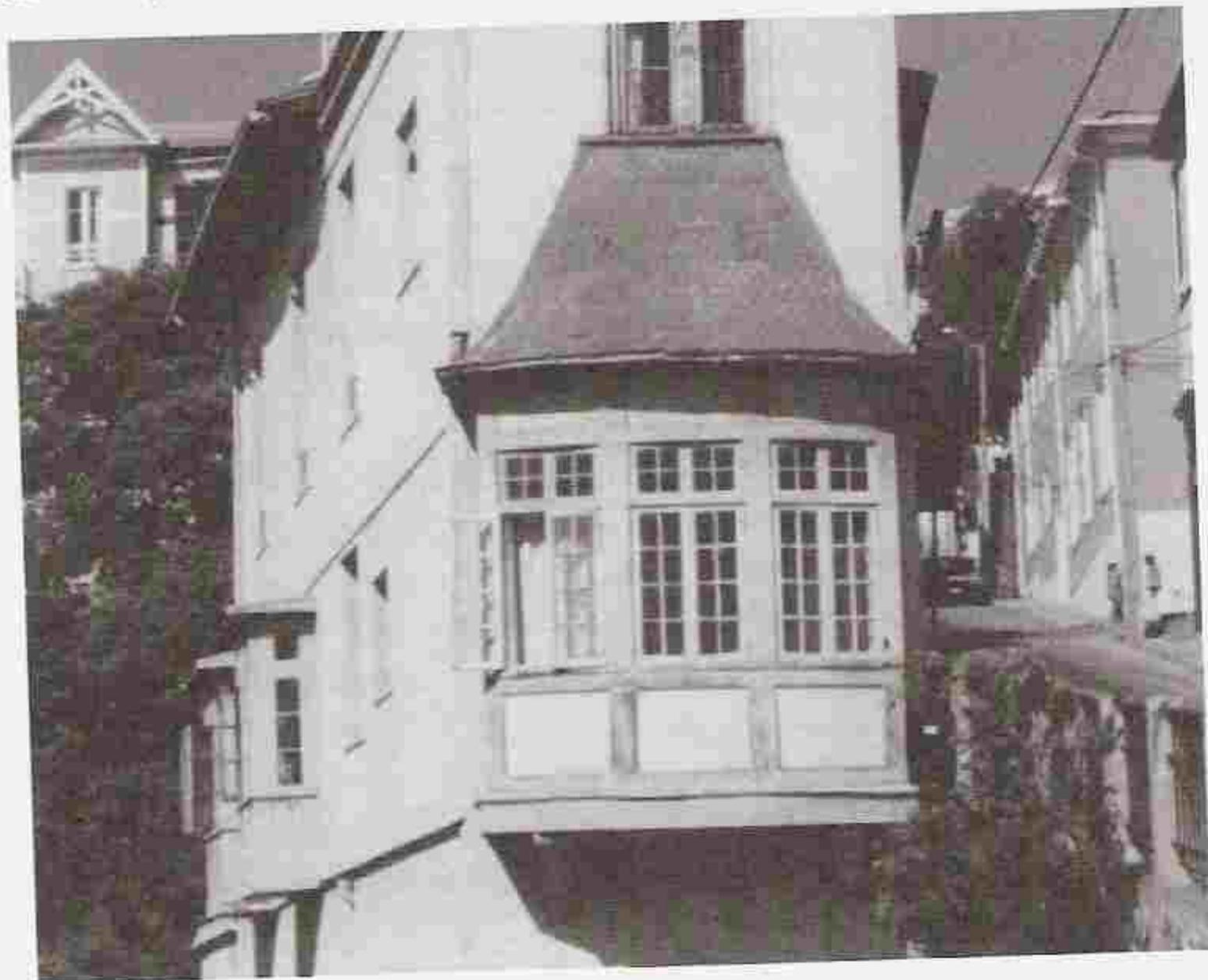
### **• Fase de Actividades en Terreno:**

C) Trabajo de terreno : Es una actividad que en este caso consistió en :

- 1.- Interpretación y análisis de cartografía histórica de Valparaíso y su entorno.
- 2.- Encuestas de opinión a los habitantes del «Plan» y de los cerros porteños como Artillería, Playa Ancha, Cordillera, Concepción, Alegre, Cárcel, Barrón, Placeres, Mesilla, Bellavista, De la Cruz y Polanco, entre otros.
- 3.- Selección de lugares de importancia histórico-urbana, geográfico-económica y social de Valparaíso por medio de fotografías en color y de diapositivas.
- 4.- Evaluación de los antecedentes recolectados por medio de métodos cuantitativos aplicados a la geografía.
- 5.- Proposición de nuevos espacios urbanos porteños para ser considerados como áreas de interés patrimonial, cultural y turístico.
- 6.- Localización de «áreas de fragilidad ambiental» en los cerros de Valparaíso y su periferia que necesitan ser protegidos de la acción antrópica y preservados para las generaciones futuras. (Ej.: palmares de *Jubaea chilensis* y restos de vegetación nativa en el acceso al puerto por la variante Santos Ossa.).
- 7.- Identificación de especies pertenecientes a nuestra fauna autóctona que presentan poblaciones catalogadas como escasas, vulnerables y/o en peligro de extinción debido a la acción del Hombre.

Dentro de esta parte de nuestra investigación de terreno se aprecia la sistemática disminución de las aves y de los mamíferos como consecuencia de la gradual destrucción de los ecosistemas naturales debido al crecimiento desordenado y sin límites del “GRAN VALPARAISO”, a los incendios que acontecen durante la época estival (noviembre a marzo), a la contaminación de las aguas procedentes de esteros y quebradas costeras y a la caza ilegal con trampas y armas de fuego que es practicada regularmente por personas de escasos recursos que habitan en las áreas periféricas de

las ciudades de Valparaíso, Viña del Mar, Quilpué, Villa Alemana y Casablanca, entre otras.



## Antecedentes generales sobre la evolución urbana de Valparaíso

La función urbana de Valparaíso ha sido el motor de su particular desarrollo demográfico desde el período colonial. Si bien desde el año 1544 hasta 1802 se produjo una lenta evolución demográfica debido a la actividad estacional del «Puerto» y a la carencia de servicios e infraestructura que posibilitara una ocupación permanente, lo cierto fue que durante los siglos diecinueve y veinte tienen lugar diversos acontecimientos que contribuyen a dar forma a la estructura y a las funciones urbanas de Valparaíso, como también a perfilar la fisonomía de sus habitantes. En efecto, durante la época de la República, el puerto de Valparaíso experimentó la apertura al comercio mundial lo cual significó estimular la vida urbana que se sustentaba en el intercambio comercial y en la prestación de servicios financieros y portuarios. Valparaíso pasó a ser un enclave estratégico de recalada y aprovisionamiento para las flotas mercantes que utilizaban el Estrecho de Magallanes en su viaje desde el continente europeo hacia América.

En la primera mitad del siglo diecinueve, Valparaíso se transforma en la ciudad más dinámica de Chile aumentando su población casi tres veces en sesenta años. El puerto pasó a ser la segunda ciudad en importancia en términos demográficos y el principal centro económico del país, además de ser el puerto más importante del Pacífico Sur.

Durante el período de la República se apreció un creciente aumento de la planta urbana, la cual a fines del siglo XIX rebasa los límites naturales y comienza a trepar por los «cerros de Valparaíso», es decir, se expande sobre las «terrazas litorales». Es en esta etapa cuando comienza la construcción de cientos de escaleras peatonales y la instalación de decenas de ascensores eléctricos a partir del año 1883.

En suma, a fines del siglo diecinueve la estructura de Valparaíso se caracterizaba por presentar cinco sectores claramente diferenciados por su funcionalidad urbana :

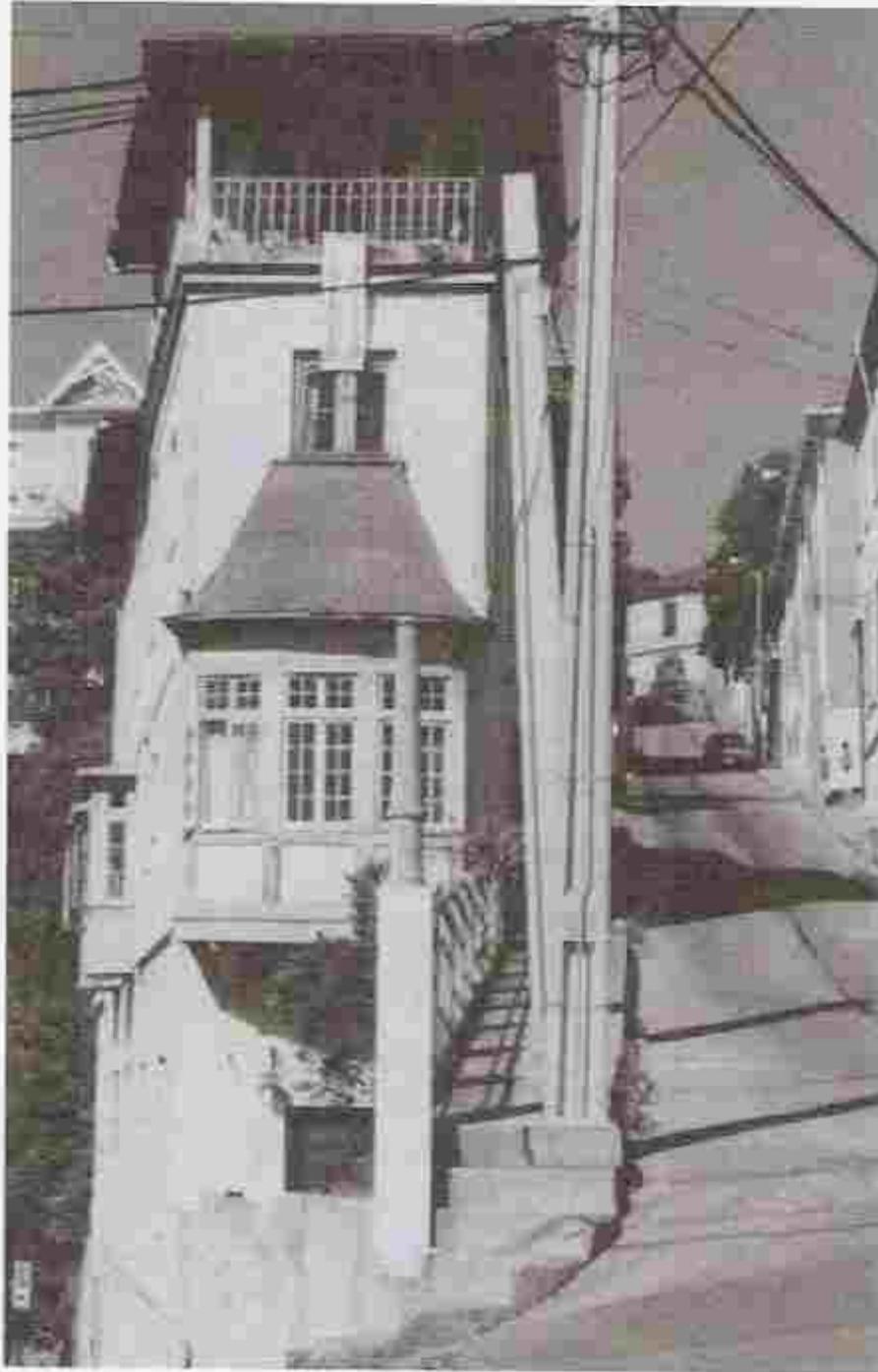
1º EL PUERTO : Lugar contiguo al océano Pacífico en que se ubicaron los bodegajes, servicios portuarios y comercio minorista.



2º LOS CERROS CORDILLERA, ALEGRE Y CONCEPCION : Eran áreas que servían como residencia a la aristocracia del puerto, integrada principalmente por europeos.



3º EL ALMENDRAL: Sector residencial y centro financiero y comercial del país.



4º EL CERRO BARON: Barrio residencial.



5º PLAYA ANCHA: Sector residencial de grupos socioeconómicos de clase obrera actividades industriales.



Finalmente, otro hito importante en la Historia de Valparaíso correspondió al año 1875, en que los más de 100.000 moradores del puerto comienzan a buscar nuevos espacios naturales para el asentamiento. Con esto, el valle inferior del estero de Marga-Marga se transformó en un sector residencial y en 1879 se creó el municipio de Viña del Mar.

## **Evolución y expansión urbana del gran Valparaíso durante el siglo XX**

Durante el siglo veinte el desarrollo y crecimiento de Valparaíso estuvo marcado por diversos acontecimientos de carácter político, social y económico que ocurren en el ámbito nacional, como también por el efecto de fenómenos naturales y de circunstancias que operan en el exterior del país. Entre estos hechos podemos destacar los siguientes:

- 1.- **CRECIMIENTO DE LA POBLACION:** A comienzos del siglo XX el área de Valparaíso y Viña del Mar estaba poblada por unos 160.000 habitantes.  
Valparaíso constituía un centro comercial, financiero, residencial y de servicios para los buques procedentes de diversas latitudes y para sus tripulantes. Por su parte, Viña del Mar era una localidad menor, que nace junto a la desembocadura del estero Marga-Marga hacia 1906.
- 2.- **TERREMOTO Y TSUNAMI DE 1906:** Son fenómenos naturales que significaron una importante reestructuración de la planta urbana de Valparaíso y Viña del Mar y la espacialización de la población.  
El terremoto y tsunami ocurrido en Valparaíso el año 1906 significó la muerte de 4.000 personas, la destrucción del Barrio El Almendral y la Población Vergara, y la inundación de todo el borde costero hasta 1.5 metros de altitud y el incendio de gran parte de las viviendas y construcciones del «Plan» de Valparaíso.
- 3.- **EMIGRACION HACIA VIÑA DEL MAR COMO CONSECUENCIA DEL TERREMOTO DE 1906:** Este evento natural significó que los habitantes de Valparaíso se trasladaron a la localidad vecina de Viña del Mar, área que en sus orígenes cumplía funciones como sitio de recreación y esparcimiento a orillas del océano Pacífico, a la vez que pequeño núcleo de actividad agropecuaria (ej.: hortalizas, árboles frutales, viñedos y lechería.).  
Con todo, la llegada de habitantes de Valparaíso a Viña del Mar determinó que esta localidad se transformara en un centro residencial y de servicios que 25 años después del terremoto superaría los 50.000 habitantes.
- 4.- **CREACION DE UN SERVICIO DE TRANVIAS ELECTRICOS EN VALPARAISO EN EL AÑO 1910:** Los tranvías eléctricos que se esta-

VALPARAISO dentro del conjunto de sitios de importancia histórico - urbana, arquitectónica, turística, educativo - ambiental e incluso arqueológica. En tal sentido, es indispensable que - dentro del corto y mediano plazo- las autoridades y organismos encargados de «postular» a Valparaíso como «Patrimonio de la Humanidad» asuman el tema de la incorporación y revalorización de otros lugares como los cerros Placeres, Barón, Polanco, Santa Elena, Merced, Bellavista, Mariposa, De la Cruz, Lecheros, Florida, Panteón, Santo Domingo, Cordillera, Toro, Artillería y Playa Ancha, entre otros. Así, por ejemplo, sería recomendable efectuar un trabajo sistemático entre la Ilustre Municipalidad de Valparaíso, la Dirección Regional de Vialidad - dependiente del Ministerio de Obras Públicas- y los propios habitantes y vecinos de cada sector con el fin de «proteger», «recuperar» y «preservar» las viviendas y edificios públicos de comienzos del siglo veinte que aún subsisten en torno a la «Avenida Gran Bretaña», en el antiguo «Barrio de Playa Ancha», al surweste de la ciudad.

- 2º Es fundamental incorporar nuevos barrios y sectores de VALPARAÍSO como áreas de interés patrimonial teniendo en consideración su historia, estilo y diseño arquitectónico, funciones urbanas, rol social y cultural, actividades económicas preponderantes y potencial turístico que permita proyectar a la ciudad en el contexto nacional e internacional. En tal sentido, el trabajo de gabinete y de terreno recomienda que tanto el sector público como la empresa privada local y nacional, más la propia comunidad porteña se preocupe de la «revalorización» arquitectónica, histórico-social y turística de los cerros «Placeres», «Barón», «Polanco», «Santa Elena», «Merced», «De la Cruz», «Bellavista», «Cárcel», «Panteón», «Lecheros», «Florida», «Mariposa», «Santo Domingo», «Cordillera», «Mesa», «Toro», «Playa Ancha» y «Artillería», entre otros.
- 3º Es necesario continuar refaccionando y protegiendo las viviendas particulares y edificios públicos que datan de comienzos del siglo veinte y que subsisten en torno a las principales calles y avenidas del «PLAN» de la ciudad de VALPARAISO como Bustamante, Serrano, Blanco, Cochrane, Esmeralda, Condell, Errázuriz, Brasil, Victoria, Independencia, Pedro Montt, Yungay, Francia, Uruguay, Chacabuco, Rawson y Argentina.
- 4º Proyectar al turismo y, por ende, al conocimiento de la Historia local el «Servicio de Ascensores de Valparaíso». Ahora bien, esto significa que los distintos ascensores se preocupen de «optimizar» la calidad del servicio que prestan al público en aspectos como la seguridad y estado de conservación de carros, equipos y vías; el tiempo de desplazamiento entre una estación y otra; el aseo e higiene de carros y estaciones; y -por último- en lo que se refiere a la «proyección histórico - cultural» de estos sitios por

- medio de la recuperación y hermoseamiento de su arquitectura y diseño original.
- 5º Revalorizar el rol social, cultural y de esparcimiento de los parques y plazas públicas que existen en la ciudad. Esto implica el que dichos lugares sean sitios de real atractivo turístico por medio de su diseño y belleza escénica; tipo de árboles nativos, exóticos y plantas ornamentales; estatuas y monolitos históricos; eventos artísticos y/o exposiciones que estimulen el enriquecimiento cultural y espiritual de la comunidad local y de los turistas y visitantes extranjeros. En tal sentido, sería importante poder proyectar hacia el turismo y la vida cultural lugares como el «Parque Italia», la «Plaza Victoria», la «Plaza Echaurren» - junto al antiguo Barrio «Puerto» e Iglesia de la Matriz - e incluso la «Plaza Waddington» y su bello entorno arquitectónico en el Barrio de «Playa Ancha».
  - 6º Desde el punto de vista del transporte público es importante desarrollar un servicio moderno, rápido y eficiente para el «Gran Valparaíso», esto es, para la conurbación que además del puerto integran ciudades y balnearios como Viña del Mar, Reñaca, Quilpué, Limache y Villa Alemana. El transporte público debería «revalorizar» el rol del ferrocarril entre las ciudades de la Costa y las localidades del interior del valle del Aconcagua, a la vez que contemplar un metrotren regional moderno para el «Gran Valparaíso» y un ferrocarril de alta velocidad que conecte al principal puerto de Chile con la capital de la República.
  - 7º Asimismo, es urgente modernizar el servicio de micros y buses urbanos entre el Puerto de Valparaíso y las localidades de Viña del Mar, Quilpué, Quintero, Quillota y Placilla, con el propósito de que el transporte público de pasajeros también se constituya en una herramienta que favorezca y estimule el turismo y el conocimiento de la Quinta Región por parte de la comunidad local, nacional e internacional.
  - 8º Es indispensable continuar mejorando y ampliando la cobertura de los servicios públicos del «Gran Valparaíso» en lo que se refiere a iluminación de calles y avenidas, señalética vial, semáforos, marcaje de calles y de vías de acceso y salida de la «ciudad-puerto»; hospitales públicos y servicios de asistencia médica de urgencia; seguridad ciudadana y protección policial en barrios perisféricos y poblaciones de escasos recursos de Valparaíso, Viña del Mar, Quilpué, Villa Alemana, Reñaca y Placilla. Igualmente, es recomendable poder optimizar el servicio de recolección de basuras, escombros y desechos domiciliarios por parte de cada municipio, a la vez que poder implementar un servicio comunal de protección de mascotas, de aves y animales domésticos (ej.: caballares; perros vagos, abandonados y/o enfermos; etc.), el que hasta la fecha NO

existe dentro de VALPARAISO ni menos en ciudades vecinas, pese a su denominación como «ciudades-balneario», «centros turísticos» y/o «ciudades residenciales».

- 9º Desde el punto de vista de la difusión cultural y de la extensión hacia la comunidad es esencial que los Departamentos de Cultural, Relaciones Públicas y Turismo de cada municipio aúnen esfuerzos para producir literatura histórico-social, geográfico-urbana, turística, geográfico-económica y físico-ambiental de la Quinta Región de Valparaíso -en general- y de la conurbación «Valparaíso - Viña del Mar - Quilpué - Belloto - Villa Alemana - Limache» -en particular-.
- 10º En cuanto al fomento de la actividad turística de Valparaíso y su entorno es esencial que el municipio porteño y la empresa privada se interesen por organizar «circuitos culturales» y «circuitos educativo -ambientales» por los museos de Valparaíso, por los lugares típicos como el Barrio original del «Puerto», el Barrio «Playa Ancha», el sector «Almendral» (desde Plaza Victoria y hasta Avenida Argentina) y por las «quebradas costeras» en que subsiste la palmera de coquitos o palma chilena (*Jubaea spectabilis*) y el matorral y bosque de hoja dura (ej.: boldo, molle, peumo, litre, quillay, belloto y espino).
- 11º Desde el punto de vista de las comunicaciones terrestres es imprescindible que dentro del corto plazo se desarrolle un trazado de la «ruta costera» entre Valparaíso - Laguna Verde - Quintay y Mirasol, con el propósito de poder incorporar estos espacios del «Borde Costero» a actividades turísticas que sean sustentables en el tiempo y que tengan en consideración la «fragilidad» y la «vulnerabilidad» del sistema geográfico continental y litoral correspondiente al océano Pacífico Sur Oriental. Asimismo, la habilitación de esta vía contribuiría a descongestionar la ruta 68 (Valparaíso - Santiago de Chile) y -por cierto- la Carretera Panamericana (Ruta 5) a su paso por la Quinta Región y Región Metropolitana de Santiago.
- 12º La expansión urbana, los incendios estivales y la acción antrópica expresada por medio de la caza clandestina han sido factores negativos para la sobrevivencia de la fauna autóctona en el litoral y en las planicies costeras de la Región de Valparaíso. En efecto, aves y mamíferos que obtienen su alimento desde el mar son especies «escasas» o cuyas poblaciones locales están en peligro como producto de la alteración de los ecosistemas naturales por parte del Hombre. Entre los casos más alarmantes se encuentran el chungungo o nutria de mar (*Lutra felina peruviensis*), el lobo marino común (*Otaria flavescens*), el pelicano o alcatraz y el pingüino de Humboldt. A estos se agregan en los espacios continentales el coipo (*Myocastor coipus*), el chingue común (*Conepatus chinga*), el

gato del pajonal o gato montés (*Felis colocolo*) y el zorro grande o culpeo (*Canis culpaeus*), entre otros. Cabe destacar además que de los mamíferos mayores que habitaron en quebradas costeras y bosques hidrófilos de la Región de Aconcagua y Valparaíso hasta fines del siglo diecinueve estuvo el puma o «león» (*Felis concolor lineaeus*), felino autóctono del Nuevo Mundo que fue extinguido de esta parte Chile a consecuencia de la caza ilegal destinada a obtener su cuero, su grasa y su carne.

- 13° Establecer «Áreas de Protección Ecológica» y de «Preservación Ambiental» en torno al Borde Costero Regional; con especial énfasis en el sector correspondiente al litoral sur de Valparaíso, es decir, al espacio continental y marítimo asociado que se localiza entre Laguna Verde -por el norte- y la caleta pesquera de Quintay -por el sur-. En establecimiento de «Parques Marinos» y/o «Áreas Silvestres Protegidas» administradas en forma conjunta por CONAF (Corporación Nacional Forestal) y la ARMADA DE CHILE - a través de la Dirección General del Territorio Marítimo y Marina Mercante - sería una alternativa importante de considerar con el propósito de evitar la permanente depredación de los ecosistemas existentes en nuestro «Mar Territorial» y -por cierto- la caza clandestina de especies autóctonas en peligro como la nutria de mar o chungungo (*Lutra felina peruviana*), el lobo marino de un pelo (*Otaria flavescens*) y las aves que obtienen su alimento desde el mar: pelícano o alcatraz, pato yeco, pato lile, cormorán, garuma, gaviota y pingüino de Humboldt (*Spheniscus Humboldt*), entre otras.
- 14° Establecer dentro del corto plazo la creación de una «Reserva Nacional» o «Monumento Natural» en el sector de quebradas costeras ubicadas en las inmediaciones de la variante «Santos Ossa» -en el acceso a Valparaíso por la ruta 68- y en la «Vía Las Palmas» -en el área de terrazas fluvio-marinas de Viña del Mar y del sector de Rodelillo y El Salto-. La nominación de alguno de estos sectores como «Unidades de Manejo» administradas por CONAF junto a los municipios correspondientes sería una valiosa posibilidad de poder proteger y preservar el ecosistema de lomajes costeros compuesto por palmares de *Jubaea chilensis*, esto es, palmera de coquitos o kan-kán y por matorrales y árboles esclerófilos (ej.: peumo, boldo, molle, litre, quillay, maitén y espino) e hidrófilos (ej.: lúcumo, belloto, canelo, olivillo, lingue y patagua). Asimismo, la protección de estos ecosistemas —que hasta el presente continúan sufriendo la influencia antrópica— también permitiría la sobrevivencia de especies de nuestra fauna autóctona como aves, insectos, reptiles, roedores, arácnidos y pequeños mamíferos (ej.: cernícalo, tiuque, buho o tucúquere, aguilucho; loica, tordo, chercán, tenca, perdiz, tórtola; becasina, garza blanca; culebra de cola corta; ratón degú; hurón o quique, chingue común; zorro chilla, gato pajero del espinal, zorro grande o culpeo y guiña, gato silvestre o tigrillo, entre otros.)

- 15° Para garantizar la protección y recuperación efectiva de las ecorregiones naturales contiguas al «Gran Valparaíso» es esencial poder desarrollar un trabajo integrado hacia la comunidad local y regional en materias de «Educación Ambiental» y «Borde Costero».

Para el cumplimiento de dicho objetivo es fundamental la asignación de recursos por parte del Estado de Chile a organismos como la Corporación Nacional Forestal (CONAF - Quinta Región), y en forma especial, a sus Departamentos de Patrimonio Silvestre y Protección Forestal; a la Dirección Provincial de Educación; a la Dirección General de Territorio Marítimo y Marina Mercante (D.G.T.M.); a Carabineros de Chile; al Servicio Hidrográfico y Oceanográfico de la Armada de Chile (SHOA); al Departamento de Investigaciones Histórico-Geográficas del Centro de Cultura Naval y Marítima; a los Departamentos, Escuelas e Institutos de Historia y Geografía de las universidades chilenas; al Servicio Nacional de Turismo (SERNATUR); al Servicio Nacional de Pesca (SERNAPESCA); al Servicio Agrícola y Ganadero (SAG); y al Servicio de Salud del Ambiente, entre otros.

### Agradecimientos

El autor de esta monografía desea agradecer a todas aquellas personas que directa o indirectamente cooperaron en ella :

los académicos del Instituto de Geografía de la Universidad Católica de Valparaíso como el Doctor en Geografía señor Rodolfo Allesch Laude, el geógrafo y Magíster en Urbanismo, profesor Luis Alvarez Aránguiz, y los docentes y geomorfólogos María Eliana Portal y Hugo Figueroa Palacios, quienes apoyaron el trabajo con sugerencias bibliográficas y metodológicas durante las fases de gabinete y de trabajo en terreno. Asimismo, se desea destacar la valiosa ayuda científica, didáctica y pedagógica de los miembros de la Sociedad Chilena de Ciencias Geográficas, entidad que funciona al interior del Instituto de Geografía de la Pontificia Universidad Católica de Chile, en la Región Metropolitana de Santiago. Entre ellos merecen especial mención el investigador y profesor de Geografía Regional de Chile ( Ms.Cs.), señor Basilio Georgudis Maya y la geógrafa Marcela Ines Sánchez Martínez, quienes revisaron y analizaron el texto final del trabajo, considerando la conveniencia de que sea publicado en revistas geográficas de difusión nacional e internacional, con el fin de poder dar a conocer el valioso potencial histórico-social, geográfico-urbano, turístico, arquitectónico, museológico y educativo-ambiental que posee la ciudad-puerto de Valparaíso y -por cierto- su entorno geográfico-cultural y físico-ecológico asociado (ej.: los palmares de *Jubaea chilensis* que subsisten en el «Alto del Puerto», en el sector de El Salto y en el valle de Marga-Marga, en las inmediaciones de Viña del Mar.).

Finalmente, el autor de esta monografía agradece la valiosa gestión del

Comité Editorial de esta revista al posibilitar la publicación de un estudio que intenta resaltar el «claroscuro» de este puerto comercial del Pacífico sudamericano, de su compleja trama urbana y de su gente, bajo la óptica de las Ciencias del Hombre y de las Ciencias de la Tierra, entre otras.

Se dedica esta investigación a la memoria del profesor de Historia, Geografía y Educación Cívica señor Jorge Villagrán Torres ( Q.E.P. D.), académico del Instituto de Geografía de la Pontificia Universidad Católica de Chile, maestro y amigo que desde la Patria celestial ha orientado e inspirado el quehacer intelectual del profesor suscrito. Asimismo, el presente estudio constituye un modesto homenaje al profesor de la Universidad de La Serena, Dr. Hugo Bodini Cruz-Carrera, teniendo en especial consideración el significado que ha tenido para él -a lo largo de su trayectoria académica- el estudio y análisis de los fenómenos urbanos, sociales, económicos y demográficos que operan en el territorio nacional a lo largo del tiempo.

Playa Ancha, Valparaíso, Chile, otoño de 2002.

### **Referencias bibliográficas:**

- BORGEL OLIVARES, REINALDO; *Geomorfología, Colección Geografía de Chile*, Instituto Geográfico Militar de Chile, 1983. Avda. Nueva Santa Isabel N° 1640, SANTIAGO, CHILE.
- BORGEL OLIVARES, REINALDO; ROMERO ARAVENA, HUGO Y VIO URRUTIA, DIONISIO; *Fundamentos geográficos del territorio nacional*, Colección Geografía de Chile, Instituto Geográfico Militar, 1983. Avda. nueva Santa Isabel N° 1640, Santiago, Chile.
- CAÑÓN CANALES, JOSÉ; MORALES GAMBOA, ESTEBAN; *Geografía del mar chileno*, Colección GEOGRAFIA DE CHILE, Instituto Geográfico Militar, 1985. Avda. Nueva Santa Isabel N° 1640, SANTIAGO, CHILE.
- EDWARDS, ALBERTO; *La fronda aristocrática*, Editorial Universitaria, Santiago, Chile, 1985.
- ESTELLE, PATRICIO; SILVA VARGAS, FERNANDO; SILVA GALDAMES, OSVALDO Y VILLALOBOS, SERGIO; *Historia de Chile ( 4 TOMOS : Prehistoria, Descubrimiento y Conquista; Período Indiano; Chile Republicano : siglos XIX Y XX.)* Ediciones de la Editorial Universitaria, Santiago, Chile, 1984.
- GONGORA, MARIO; *Ensayo histórico acerca de la noción de estado en Chile*. Editorial Universitaria, Santiago, Chile, 1986.
- QUINTANILLA PÉREZ, VICTOR; *Biogeografía*, Colección Geografía de Chile, Instituto Geográfico Militar, 1983. Avda. Nueva Santa Isabel N° 1640, Santiago, Chile.
- LARRAIN BARROS, HORACIO; *Etnogeografía*, Colección Geografía de Chile, Instituto Geográfico Militar, 1985. Avda. Nueva Santa Isabel N° 1640, Santiago, Chile.
- MAINO PRADO, VALERIA; *La navegación en el Maule: una vía de conexión con el exterior*, Ediciones de la Universidad de Talca, UTAL; Departamento de Publicaciones, Universidad de Talca, Región del Maule, Chile, 1996.
- MARRERO, LEVI; *La tierra y sus recursos*. Editorial Cultural Venezolana, Caracas, Venezuela, 1981.
- MORALES GAMBOA, ESTEBAN; *Geografía de los fondos marinos*, Colección Geografía de